

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 21 DE XUÑO DE 2022

PRESIDENTE:

O alcalde, D. Óscar A. García Patiño

ASISTENTES:

D.^a Lúa Sanguñedo Álvarez
D. Miguel Ángel Gutiérrez Nieto
D. Daniel Mallo Castro
D.^a María Dolores Pan Lesta
D. Diego Alcantarilla Rei

NON ASISTEN:

D. Juan González Leirós
D.^a Elisa Pestonit Barreiros

SECRETARIA XERAL:

D.^a Pilar María Pastor Novo

No despacho de Alcaldía do Concello de Cambre (A Coruña), sendo as nove horas e catro minutos do día vinte e un de xuño do ano dous mil vinte e dous, réunese a Xunta de Goberno Local, en primeira convocatoria, co obxecto de celebrar sesión ordinaria baixo a Presidencia do Sr. alcalde, D. Óscar A. García Patiño, e coa asistencia dos/as Sres./as concelleiros/as, D.^a Lúa Sanguñedo Álvarez, D. Miguel Ángel Gutiérrez Nieto, D. Daniel Mallo Castro, D.^a María Dolores Pan Lesta e D. Diego Alcantarilla Rei.

Non asisten á sesión o Sr. concelleiro D. Juan González Leirós e a Sra. concelleira D.^a Elisa Pestonit Barreiros.

Actúa como secretaria a Sra. secretaria xeral do Concello, D.^a Pilar María Pastor Novo.

A Presidencia, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 133.1.b) do Regulamento orgánico municipal para a válida celebración das sesións, declara aberta a sesión, pasándose ao estudo e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.

1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO BORRADOR DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DO DÍA 14 DE XUÑO DE 2022

De conformidade co preceptuado nos artigos 108.2 e 133.4 do ROM, a Presidencia pregunta se existe algunha obxección ou observación á acta da sesión ordinaria celebrada en data 14 de xuño de 2022, da que se entregou copia do borrador coa convocatoria desta sesión, e non producíndose ningunha, pola Presidencia sométese a votación ordinaria a súa aprobación, sendo aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión.

Á vista do resultado da votación, declárase aprobada a acta da sesión ordinaria realizada en data 14 de xuño de 2022.

2.- BOLETÍNS E CORRESPONDENCIA

De orde da Presidencia, a secretaria xeral dá conta aos asistentes á Xunta de Goberno Local das seguintes publicacións:

- Resolución núm. 2022/27837 da Presidencia da Deputación Provincial da Coruña, pola que se aproba a concesión provisional de subvencións correspondentes ao programa F0221: Convocatoria do programa de subvencións a concellos e entidades locais para o apoio ao desenvolvemento de festivais

audiovisuais, musicais e de artes escénicas na provincia da Coruña, durante o ano 2022. BOP núm. 113 do 15-05-2022.

- Lei 9/2022, do 14 de xuño, da Xefatura do Estado, de calidade da arquitectura. BOE núm. 142 do 15-06-2022.
- Resolución do 2 de xuño de 2022, da Consellería de Cultura, Educación, Formación Profesional e Universidades -Dirección Xeral de Cultura-, pola que se dá publicidade das axudas concedidas ao abeiro da Orde do 31 de decembro de 2021 pola que se establecen as bases reguladoras das axudas a entidades locais de Galicia titulares de bibliotecas e/ou axencias de lectura públicas, integradas na Rede de bibliotecas públicas de Galicia, para a adquisición de novidades editoriais (programa A) e para a mellora de coleccións no marco do Plan de recuperación, transformación e resiliencia (programa B), ambas en formato físico, e se convocan para o ano 2022 (código de procedemento CT235A). DOG núm. 116 do 17-06-2022.
- Resolución do 6 de xuño de 2022, da Vicepresidencia Segunda e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes -Dirección Xeral de Emerxencias e Interior-, pola que se acorda outorgar o distintivo de permanencia ao persoal dos distintos corpos de Policía local dos concellos de Galicia. DOG núm. 118 do 21-06-2022.
- Orde do 7 de xuño de 2022, da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, pola que se establecen as bases reguladoras para a concesión de axudas a entidades locais de Galicia para o financiamento de actuacións destinadas ao fomento da prevención, reutilización e recollida en proximidade de residuos municipais, cofinanciadas polos fondos do Programa de economía circular e do Plan de impulso ao ambiente-PIMA residuos, e se procede á súa convocatoria en réxime de concorrencia competitiva para os anos 2022 e 2023 (código de procedemento MT975N). DOG núm. 118 do 21-06-2022.

3.- EXPEDIENTES DE CONTRATACIÓN

3.1. INCOACIÓN DA RESOLUCIÓN DO CONTRATO MENOR CORRESPONDENTE Á “DESCRIPCIÓN TÉCNICA PARA A AMPLIACIÓN E DESMONTE DE MURO PERIMETRAL EN BREXO (POUSADOIRA), CAMBRE”, ADXUDICADO Á EMPRESA “OCISAT, S.L.” NO PREZO DE 8.000,00 EUROS SEN IVE (9.680,00 EUROS IVE INCLUÍDO). EXPEDIENTE NÚM. 2021/C002/000055

A Presidencia somete á aprobación da Xunta de Goberno Local, a proposta da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos de data 15 de xuño de 2022 (CVD: 2mhM1u79UHjS9FPzp5dD), relativa á incoación da resolución do contrato menor, expediente núm. 2021/C002/000055, correspondente á “Descrición técnica para a ampliación e desmonte de muro perimetral en Brexo (Pousadoira), Cambre”, que transcrita di:

«PROPOSTA DA CONCELEIRA DELEGADA DE ECONOMÍA, FACENDA E RECURSOS HUMANOS PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Visto que a Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria do día nove de novembro de dous mil vinte e un, fóra da orde do día e logo da declaración de urxencia aprobada por unanimidade dos seis concelleiros que asistiron á sesión adoptou o seguinte acordo: «B) Proposta de adxudicación do contrato menor correspondente á “Descrición Técnica para a Ampliación e desmonte de muro perimetral en Brexo (Pousadoira), Cambre” á empresa “OCISAT, S.L.” no prezo de 8.000,00 euros sen IVE, 9.680,00 euros IVE incluído. Expediente núm. 2021/C002/000055.

Visto que con data de 2 de maio de 2022 emítese informe polo responsable do contrato, que literalmente se transcribe a

continuación:

"1. Con fecha 09/11/2021, la Xunta de Goberno Local adjudicó el contrato menor correspondiente a la Descripción Técnica "AMPLIACIÓN DEL DESMONTE Y MURO PERIMETRAL EN BREXO (Pousadoira), Cambre.", a la empresa OCISAT, S.L., en el precio de 9.680,00 € (iva incluido).

2. Posteriormente, desde mediados del mes de noviembre de 2021, tanto el Encargado de Obras Municipal, como yo mismo o la propia empresa adjudicataria de la Coordinador de Seguridad y Salud de las obras municipales para el periodo 2021-2022, no fuimos capaces de ponernos en contacto con dicha empresa, ni telefónicamente ni mediante correo electrónico; situación que se mantiene en la actualidad.

3. Por lo tanto, a día de hoy, no ha sido posible firmar el Acta de Comprobación del Replanteo de las obras, cuyo plazo según el art. 237 la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP) era de 1 mes desde la formalización del contrato; no se ha redactado por parte de la empresa adjudicataria, el necesario Plan de Seguridad y Salud; y no se han podido iniciar las propias obras, cuyo plazo de ejecución ascendía a 1 mes.

3. A la vista de lo anterior, y en virtud del art. 211.d) de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, se propone:

- Resolver el contrato menor vinculado al expediente 2021/C002/000055 adjudicado a la empresa OCISAT, S.L., en el precio de 9.680,00 € (iva incluido) para la ejecución de las obras incluidas en la Descripción Técnica "AMPLIACIÓN DEL DESMONTE Y MURO PERIMETRAL EN BREXO (Pousadoira), Cambre.", por incumplimiento de los plazos establecidos para la firma del acta de replanteo, e inicio de los trabajos".*

Visto o informe proposta emitido pola secretaria accidental con data de 15 de xuño de 2022.

En uso das atribucións que me foron conferidas polo señor Alcalde segundo a Resolución núm.1323/2019 do 1 de xullo, e tendo en conta a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta Local efectuada mediante Resolución número 1324/2019, do 1 de xullo, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: De conformidade co establecido nos artigos 190, 193 e 211.1 d), parágrafo segundo, da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, incoar expediente para a resolución do contrato menor correspondente á "Descrición Técnica para a Ampliación e desmonte de muro perimetral en Brexo (Pousadoira), Cambre", adxudicado á empresa "OCISAT, S.L." no prezo de 8.000,00 euros sen IVE, 9.680,00 euros IVE incluído (expediente número 2021/C002/000055), mediante acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria do día nove de novembro de dous mil vinte e un, con base no seguinte motivo:

A demora inxustificada na comprobación do replanteo, segundo o artigo 245.1.a) da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transponen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014.

Segundo: Conceder audiencia ao contratista polo prazo de **dez días naturais** a contar dende o seguinte ao do envío da notificación da presente resolución, para que poida alegar e presentar os documentos e xustificacións que estime pertinentes.

Terceiro: Notificar os anteriores acordos á entidade adxudicataria, facéndolle saber que por tratarse dun acto de trámite non cabe recurso, todo isto de acordo cos artigos 114 e concordantes da Lei 39/2015 do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Cuarto: Notificar aos Departamentos de Urbanismo e Intervención Municipais, para os efectos oportunos.»

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos de data 15 de xuño de 2022 (CVD: 2mhM1u79UHjS9FPzp5dD), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente expostos.

3.2. DESESTIMACIÓN DA SOLICITUDE DE REVISIÓN/ACTUALIZACIÓN DOS PREZOS CO IPC DA OFERTA (DESDE O MES DE XANEIRO DE 2017 A DECEMBRO DE 2021) CON MOTIVO DA CONTINUIDADE NA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE MANTENIMENTO DE ZONAS AXARDINADAS DO TERMO MUNICIPAL DE CAMBRE, FORMULADA POR "LEGAMO INFRAESTRUCTURA URBANA, S.L."

A Presidencia somete á aprobación da Xunta de Goberno Local, a proposta da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos de data 15 de xuño de 2022 (CVD: 4JQMrB5esc82rJr//6Lc), relativa á desestimación da solicitude formulada por "Legamo Infraestructura Urbana, S.L.", de revisión/actualización dos prezos co IPC da oferta, polo servizo de mantemento de zonas axardinadas do termo municipal de Cambre, que transcrita di:

«PROPOSTA DA CONCELEIRA DELEGADA DE ECONOMÍA, FACENDA E RECURSOS HUMANOS PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Vista a solicitude formulada pola empresa Legamo Infraestructura Urbana, S.L. con data 31.12.2021 e número de rexistro de entrada 202199900007095, da revisión de prezos do contrato en función do IPC.

Visto o informe emitido pola Intervención e a Secretaría Municipais, que literalmente se transcribe e seguir:

"I.- ANTECEDENTES

1.- Dase traslado pola Secretaría municipal do expediente 2022/X999/000005, relativo á solicitude formulada pola empresa Legamo Infraestructura Urbana, S.L. con data 31.12.2021 e número de rexistro de entrada 202199900007095, da revisión de prezos do contrato en función do IPC:

"(...) SOLICITO que, tendo por presentado este escrito, xunto coa documentación que o acompaña, sírvase admitilo e, na súa virtude:

a) Acórdese a aprobación da revisión ou actualización de prezos das anualidades desde xaneiro do 2017 a decembro de 2021; procedentes da prestación do servizo con motivo da continuidade na prestación do contrato de mantemento de zonas axardinadas do termo municipal de Cambre nos termos expostos no corpo deste escrito, débeda que ascende a:

1) 82.494,85 euros en concepto de revisión ou actualización de prezos das anualidades de xaneiro do 2017 ata decembro de 2021, segundo cadro achegado actualizado de data decembro 2021, sen prexuízo dos intereses de demora devindicados ata o seu efectivo pago.

2) Procédase ao cumprimento das referidas obrigacións económicas mediante o pago das cantidades anteriormente referenciadas"

Se adjunta al mismo, entre otros, los siguientes documentos:

- Documento número 4: Certificado de fecha 11 de mayo de 2020, en virtud de Resolución de Alcaldía número 1323/2019, de fecha 1 de julio de 2019, la Secretaria del Concello de Cambre, Dña. María Luisa De la Red Ampudia, emite certificado de buena ejecución correspondiente a las anualidades de 2015-2019.
- Documento número 5: Cálculo del incremento de IPC de enero 2017 a diciembre 2021.

2.- Informe do enxeñeiro de camiños municipal - xefe da Sección Servizos de data 12.04.2022, no que constan os antecedentes da contratación habida, co prestador de servizos solicitante da revisión de prezos, entre outros, os que se detallan a seguir:

«Con fecha 25 de agosto de 1995 se firma contrato administrativo con Viveros de Orto, S.L. para la prestación del servicio de mantenimiento de las zonas ajardinadas del municipio de Cambre con duración hasta el 31 de diciembre de 1999 que incluye un total de 28.876 m2 por el importe de 15.708.545 pts.

Por acuerdo plenario de fecha **29 de abril de 1999 se modificó el contrato** firmado con fecha 25 de agosto de 1995 para incluir el mantenimiento de las zonas ajardinadas de la Barcala, suponiendo un total de 60.876 m2 por importe de 26.304.364 pts.

Con fecha 2 de junio de 1999 se redacta un nuevo pliego para iniciar nueva licitación (sin que ésta concluyese en adjudicación) en el que se incluye una superficie a mantener de 56.124 m2 por un importe de 26.304.364 pts.

Con fecha 22 de agosto de 2002, mediante providencia del Alcalde, Antonio Varela Saavedra, se solicita a los servicios técnicos y jurídicos municipales que informen sobre los efectos que tendría la adjudicación del expediente de referencia y al ingeniero de caminos municipal que informe sobre las facturas presentadas desde el mes de diciembre de 1999 en relación a metros cuadrados y precios.

Mediante providencia del Alcalde en funciones, Augusto Rey Moreno, de fecha 7 de junio de 2003, se solicita al Departamento de Servicios Municipal, que emitan informe al respecto del coste mensual actualizado y de las prescripciones técnicas aplicables al mantenimiento actual de dichas zonas ajardinadas.

Por resolución nº 148 de fecha 20 de febrero de 2004 del Concejal Delegado del Área de Infraestructuras, Transportes, Seguridad Ciudadana y Protección Civil, Augusto Rey Moreno, se acuerda que la empresa Orto Parques y Jardines, S.L., realice la prestación del servicio del mantenimiento de las zonas ajardinadas del ayuntamiento de Cambre, por un importe de 0,22 euros/m2 por mes y una superficie de 106.887 m2, lo que representa 23.515,14 euros al mes, IVA incluido.

Con fecha 15 de abril del 2008 se redacta un nuevo Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares por parte de la Ingeniera Técnica de Obras Públicas Municipal que motiva el inicio del expediente de contratación 08/13-9 CON.ASIST.SERV.

Por resolución de Alcaldía 2331/2009, de 23 de diciembre de 2009, se declara desierto el concurso, con número de expediente 08/13-9 CON.ASIST.SERV., para la contratación del servicio de mantenimiento de zonas verdes del T.M. de Cambre.

Vista la providencia del Concejal Delegado de Transportes, Movilidad y Patrimonio de fecha 23 de abril de 2010, José Francisco Parceró Rial, con fecha 18 de mayo de 2010 se redacta un nuevo pliego de prescripciones técnicas particulares por la ingeniera técnica de obras públicas municipal para que iniciar a la mayor brevedad posible una nueva licitación del mantenimiento de las zonas verdes del término municipal de Cambre.

Así mismo, con fecha 4 de febrero de 2011 y número de registro de entrada 1012, el Concejal Delegado de Transportes, Movilidad y Patrimonio, José Francisco Parceró Rial, solicita a Orto Parques y Jardines, S.L., que proceda al mantenimiento y conservación de la plaza Manuel LUGRÍS, con una superficie de 2019,51 m2, por un importe total de 541,63 €, IVA añadido.

Visto el escrito presentado por la empresa Orto Parques y Jardines, S.L. con fecha del 21 de enero de 2011 y número de registro 1088, en el que comunican que a partir de enero de 2011 el importe del contrato se incrementará en un 3% de acuerdo a la subida del IPC durante el año 2010, el Concejal Delegado del Área de Medio Ambiente, Obras y Servicios, Henrique Xabier Iglesias Oviedo, solicita mediante providencia, a los departamentos de intervención y secretaría, que informen al respecto.

Resultando que los informes emitidos por ambos departamentos resultan contradictorios, el Concejal Delegado del Área de Medio Ambiente, Obras y Servicios, Henrique Xavier Iglesias Oviedo, da traslado de la documentación al Departamento de Secretaría, mediante providencia de 28 de febrero de 2011, para que resuelva sobre la procedencia o no de estimar la petición.

Con fecha de 31 de marzo de 2011, el Concejal Delegado del Área de Medio Ambiente, Obras y Servicios, Henrique Xavier Iglesias Oviedo, dicta providencia en la que resuelve estimar la petición formulada por Orto

Parques y Jardines, S.L. de incrementar un 3% el importe de los trabajos de mantenimiento de las zonas verdes, de acuerdo con la subida del IPC durante el año 2010.

Con fecha 28 de junio de 2011 se da traslado al Concejel Delegado de Régimen Interior, Patrimonio y Contratación, Felipe Andreu Barallobre, de la providencia dictada por el Concejel Delegado de Obras y Servicios, Manuel Marante Gómez, mediante la que se solicita se inicien los trámites para proceder a la licitación del servicio de mantenimiento de zonas verdes.

Con fecha 7 de diciembre de 2011, por la Técnica de Gestión de Administración General se solicita que se complemente el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares redactado con fecha 18 de mayo de 2010.

Con fecha 23 de diciembre de 2011 y 15 de febrero de 2012 se da traslado a la Técnica de Gestión de Administración General del Pliego de Prescripciones Técnica Particulares completado y de la propuesta de contratación externa.

El Concejel Delegado de Régimen Interior, Patrimonio y Contratación, Felipe Andreu Barallobre, dicta providencia de fecha 16 de marzo de 2012 en la que se establece que con carácter previo a la firma de la resolución de inicio del expediente, se detecta un error en el Pliego de Prescripciones Técnicas, consistente en la inclusión de superficies a mantener que corresponden a titularidad privada, como son, por ejemplo, las referidas a la Iglesia y cementerio de Brexo (con un total de 1.505,32 m2 de superficie de césped), y del cementerio de Andeiro, (con un total de 1.5371,30 m2 correspondientes al cementerio y a su ampliación), por lo que se devuelve el Pliego de Prescripciones Técnicas a la Sección de Servicios para que se proceda a la comprobación sobre el terreno y a la vista de los datos que constan en los registros municipales (inventarios de bienes y caminos, datos catastrales), de las zonas y superficies a incluir dentro del contrato de mantenimiento de las zonas verdes de Cambre.

El Concejel Delegado del área de Obras y Servicios, Manuel Marante Gómez, dicta providencia en fecha 29 de marzo de 2012 en la que se establece que en la Sección de Servicios no se dispone de ningún documento definitivo aprobado por la Corporación, que determine la titularidad de los bienes y caminos, por lo que existe la posibilidad de que alguna de las zonas incluidas no sea municipal. Problema por otra parte, que puede existir no sólo en lo que respecta a la contratación del servicio de mantenimiento de zonas verdes sino para cualquier tipo de actuación municipal, por lo que se da traslado del Pliego de Prescripciones Técnicas al Departamento de Secretaría para que sea emitido un informe al respecto de la titularidad pública o privada de las zonas incluidas en el mismo.
(...))»

II.- NORMATIVA APLICABLE.

- Lei 13/1995, de 18 de mayo, de contratos das administracións públicas. (LCAP)
- Real decreto legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público
- Lei 9/2017 do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público
- Lei 47/2003, de 26 de novembro, xeral orzamentaria
- Lei 2/2015, do 30 de marzo, de desindexación da economía española,
- Real Decreto 55/2017, de 3 de febreiro, polo que se desenvolve a Lei 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación da economía española.

III.- CONSIDERACIONES.

PRIMEIRO: Estando ante un suposto de contrato non só finalizado con data 31 de decembro de 1999, segundo o contrato administrativo asinado con Viveros de Orto S.L. co CIF B15141054, senón respecto ao que tramitado un novo expediente de licitación (2008/13-9 CON.ASIST.SERV), este houbo de finalizar coa declaración de deserto, nin o Concello de Cambre nin a entidade axudicataria contan cun prego de cláusulas administrativas ou técnicas en vigor que poida determinar a posible revisión de prezos que se solicita pola empresa.

O xefe da Sección de Servizos informa con data 12.04.2022, en relación á prestación do servizo de mantemento de zonas verdes, que «El Servicio de Mantenimiento de las zonas ajardinadas del municipio de Cambre **se ha estado**

realizando desde el 1 de enero de 2000 sin la formalización de un contrato, por lo que por un lado, los técnicos municipales no contamos con mecanismos idóneos para controlar, ni la eficacia del servicio, ni la periodicidad, ni tampoco el cuadro de personal empleado por la empresa, al no contar con unas prescripciones técnicas vigentes y con una oferta empresarial que puedan obligar a un control riguroso del servicio.»

Ao respecto, ha de salientarse por esta Intervención, que o manifestado, en canto a que os técnicos municipais non contan con mecanismos idoneos para controlar nin a eficacia do servizo nin a preriodicidade nin o cadro de persoal empregado, ven sendo reiterado mensualmente no informe que se emite polo mesmo, con motivo da sinatura polo concelleiro competente das facturas emitidas pola empresa pola prestación do servizo de mantemento de zonas verdes.

A título de exemplo se transcribe o informado en distintos informes emitidos polo mesmo ao longo das anualidade 2017 a 2021 cuxa revisión de prezos se solicita:

▪ **Informe do xefe da Sección de Servizos de data á factura F/2017/1770 emitida por Orto Parques y Jardines S.L., polos servizos prestados no mes de marzo de 2017:** «(...) El Servicio de Mantenimiento de las zonas ajardinadas del municipio de Cambre se ha estado realizando desde el 1 de enero de 2000, en este ayuntamiento sin la formalización de un contrato, por lo que por un lado, los técnicos municipales no contamos con mecanismos idóneos para controlar, ni la eficacia del servicio, ni la periodicidad, ni tampoco el cuadro de personal empleado por la empresa, al no contar con unas prescripciones técnicas vigentes y con una oferta empresarial que puedan obligar a un control riguroso del servicio. Además la empresa prestadora, al no estar sujeta a un contrato suscrito, cada año emite facturas por diferentes importes, con base en parámetros que exceden del control de los técnicos municipales, y que dificulta la previsión de gasto anual.(...) »

▪ **Informe do xefe da Sección de Servizos de data á factura F/2018/1235 emitida por Orto Parques y Jardines S.L., polos servizos prestados no mes de febreiro de 2018:**«(...) Junto a la factura se incluye un libro de control en el que se expone un seguimiento del mantenimiento de los jardines y espacios verdes durante el mes correspondiente.

El Servicio de Mantenimiento de las zonas ajardinadas del municipio de Cambre se ha estado realizando desde el 1 de enero de 2000, en este ayuntamiento sin la formalización de un contrato, por lo que por un lado, los técnicos municipales no contamos con mecanismos idóneos para controlar, ni la eficacia del servicio, ni la periodicidad, ni tampoco el cuadro de personal empleado por la empresa, al no contar con unas prescripciones técnicas vigentes y con una oferta empresarial que puedan obligar a un control riguroso del servicio. Además la empresa prestadora, al no estar sujeta a un contrato suscrito, cada año emite facturas por diferentes importes, con base en parámetros que exceden del control de los técnicos municipales, y que dificulta la previsión de gasto anual (...) »

▪ **Informe do xefe da Sección de Servizos de data á factura F/2020/1370 emitida por Orto Parques y Jardines S.L., polos servizos prestados no mes de maio de 2020:** «(...)Junto a la factura se incluye un libro de control en el que se expone un seguimiento del mantenimiento de los jardines y espacios verdes durante el mes correspondiente.

El Servicio de Mantenimiento de las zonas ajardinadas del municipio de Cambre se ha estado realizando desde el 1 de enero de 2000, en este ayuntamiento sin la formalización de un contrato, por lo que por un lado, los técnicos municipales no contamos con mecanismos idóneos para controlar, ni la eficacia del servicio, ni la periodicidad, ni tampoco el cuadro de personal empleado por la empresa, al no contar con unas prescripciones técnicas vigentes y con una oferta empresarial que puedan obligar a un control riguroso del servicio. Además la empresa prestadora, al no estar sujeta a un contrato suscrito, cada año emite facturas por diferentes importes, con base en parámetros que exceden del control de los técnicos municipales, y que dificulta la previsión de gasto anual. (...)

El servicio fue prestado igualmente durante el estado de alarma decretado por el Gobierno de España.»

Polo tanto, non consta que se realice control por parte dos técnicos municipais dos servizos prestados pola empresa, no periodo para o cal se solicita a revisión de prezos con aplicación do IPC anual, de forma que se poida informar que o servizo se presta de forma periódica e continuada por Orto Parques y Jardines S.L. (actualmente Legamo Infraestructura Urbana, S.L. e anteriormente Viveiros de Orto, S.L.), nas condicións que estableza un Prego de cláusulas administrativas particulares ou un Prego de prescripcións técnicas.

Por outra parte, é importante suliñar outro paragrafo do informe do xefe da sección de Servizos de data 12.04.2022, en canto a prestación realizada do servizo, « **Durante estos años, se fueron dando de baja algunas zonas verdes y dando de alta otras nuevas, que se fueron incluyendo en las diversas prestaciones del servicio, lo cual supone una modificación tanto en el servicio como en el precio del contrato.**»

En referencia ao documento núm 4. Certificado boa execución Orto Parques y Jardines, S.L. 2015-2019, aportado pola empresa, tratase dun certificado no que se transcribe o contido integro dun informe emitido pola enxeñeira técnica de obras públicas municipal, sen que a secretaria xeral subscriba o contido do mesmo, únicamente transcribe o informe de 11.05.2020, que está asinado por delegación do xefe da sección de Servizos, por atoparse a enxeñeira substituíndo ao xefe da Sección por encontrarse o mesmo en situación de incapacidade temporal nesas datas.

SEGUNDO: Modificación da normativa aplicable en canto a posibilidade de revisión de prezos aplicando o Índice de prezos ao consumo.

Con data 31/03/2015 publícase no BOE num. 77 a Lei 2/2015, do 30 de marzo, de desindexación da economía española, sendo desenvolta polo Real decreto 55/2017, de 3 de febreiro, (publicado no BOE nº 30 do 04/02/2017).

Cabe salientar que o propósito da Lei 2/2015 de desindexación da economía española, (tal e como indican Blanca Lozano Cutanda –catedrática de dereito administrativo-, e Irene Fernández Puyol-asociada senior da Área de Dereito Público de “Gómez Acebho & Pombo”, no seu artigo “Efectos de la Ley de desindexación en la contratación pública : el fin de la revisión de precios como derecho del contratista”, Diario “La Ley” nº 8554, Sección Tribuna, 4 de xuño de 2015, Ref. D-226, Edit. La Ley), é desactivar a indexación de índices de prezos ou en función de prezos das débedas expresadas en valores monetarios ou, dito doutro xeito, que os valores monetarios non sexan modificados en virtude de índices de prezos.

Este obxectivo convírtese en mandato imperativo cando está presente o sector público, substituíndo unha regulación “indexadora”, por unha regulación “desindexadora”.

Con carácter xeral a lei prohibe aplicar unha indexación periódica e predeterminada en función de prezos ou índices de prezos para a revisión de calquera valor monetario en cuia determinación interveña o sector público. Para a aplicación desta prohibición xeral é condición suficiente a participación dunha entidade pertencente ao sector público, con independencia de que o faga no marco dunha relación suxeita a dereito público ou a dereito privado, se ben cando concorra un negocio ou relación xurídica incluídos no ámbito de aplicación do TRLCSP, se aplicará o seu réxime específico de revisión de prezos, que a lei modifica.

Así pois, no ámbito da contratación pública, a lei non se limita a “desindexar” as revisións dos valores monetarios, senón que modifica de xeito substancial o propio sistema de revisión dos prezos dos contratos.

A Lei de desindexación ven a supoñer que a revisión de prezos dos contratos do sector público xa non pode entenderse, como se deducía ata agora do TRLCSP e afirmaba a doutrina e a xurisprudencia, como un dereito recoñecido ao contratista que a Administración só podía descoñecer cando así se tivese pactado, senón que, **a partir da entrada en vigor da Lei 2/2015, a non revisión de prezos dos contratos convírtese na regra, de tal xeito que se prohibe de xeito taxativo a revisión periódica non predeterminada ou non periódica dos prezos, e a revisión periódica soamente se permite previa xustificación no expediente e consonte se estableza no Real Decreto de desenvolvemento da lei.**

Tal e como se manifesta no Regulamento de desenvolvemento da Lei de desindexación da economía española: « La Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española, estableció un nuevo régimen de actualización de valores monetarios. La política de desindexación obedece a la necesidad de actuar contra los

perjuicios asociados al uso indiscriminado de la indexación, mecanismo que consiste en vincular la evolución de un valor monetario a la de un índice de precios.

La inflación elevada genera incentivos para la indexación que, a su vez, la agrava y favorece su persistencia. Además, cuando la indexación es en función de índices generales, crea «efectos de segunda ronda». En efecto, cuando el precio de un bien o servicio aumenta, los índices de precios agregados, como el Índice general de Precios de Consumo (IPC), se incrementan. Ello supone un aumento automático en el precio de otros bienes o servicios por el mero hecho de estar indexados a dicho índice, sin que este aumento esté justificado por un incremento de sus costes de producción. Finalmente, este aumento impactará una segunda vez en el IPC, formando una espiral inflacionista.

La indexación, por tanto, puede derivar en un sistema ineficiente de actualización de valores monetarios. Adicionalmente, la indexación favorece la inercia en la evolución de los precios, con el consiguiente perjuicio en la competitividad de la economía. En el caso de España, el amplio uso de los mecanismos de indexación ha alimentado tradicionalmente el diferencial de inflación con la zona euro, contribuyendo notablemente a la aparición de desequilibrios externos. (...)»

Nos supostos nos que resulta procedente a revisión de prezos, -seguemos transcribindo o artigo mencionado da revista “La Ley”-, esta xa non se configura como un dereito “ex lege” que ten lugar agás que a súa improcedencia se tivese previsto nos pregos ou pactado, senón que o órgano de contratación poderá establecer o dereito á revisión periódica e predeterminada de prezos e fixará a fórmula de revisión que deba aplicarse. Dito doutro xeito: **a falta de previsión expresa, o contratista non ten dereito á revisión de prezos.**

Ademáis, **a revisión dos prezos non poderá levarse a cabo mediante a aplicación de índices oficiais como o Índice de Prezos de Consumo.** De feito a Lei de desindexación suprime o artigo 90 do TRLCSP que a contemplaba.

A Lei 27/2015, do 30 de marzo, de desindexación da economía española, contempla no seu articulado a seguinte regulación, en canto a revisión de prezos:

“Artículo 3. **Ámbito de aplicación.**

1. Lo dispuesto en esta Ley será de aplicación a:

a) Las revisiones de cualquier valor monetario en cuya determinación intervenga el sector público. A tales efectos, se entiende por sector público el conjunto de organismos y entidades enumeradas en el artículo 3.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

En todo caso, para la aplicación de lo dispuesto en esta Ley a las citadas revisiones de valores monetarios no será necesario que concurra un negocio o relación jurídica incluida en el ámbito de aplicación de dicho texto legal. (...)”

“Artículo 4. **Régimen aplicable a la revisión periódica y predeterminada de valores monetarios.**

1. Los valores monetarios referidos en el artículo 3.1.a) no podrán ser objeto de revisión periódica y predeterminada en función de precios, índices de precios o fórmulas que los contenga.

2. Excepcionalmente, se podrá aprobar un régimen de revisión periódica y predeterminada de los valores referidos en el apartado anterior siempre que sea en función de precios individuales e índices específicos de precios, cuando la naturaleza recurrente de los cambios en los costes de la actividad así lo requiera y se autorice en el desarrollo reglamentario previsto en el apartado siguiente. (...)”

“Artículo 5. **Régimen aplicable a la revisión periódica no predeterminada y a la revisión no periódica de valores monetarios.**

1. Los valores monetarios referidos en el artículo 3.1.a) podrán ser objeto de revisión periódica no predeterminada o de revisión no periódica siempre que se justifique en una memoria económica específica para este fin. El real decreto al que se refiere el artículo 4 establecerá el contenido mínimo de la memoria económica.

2. Esta revisión no podrá realizarse en función de índices de precios o fórmulas que los contengan. (...)”
“Artículo 6. Régimen aplicable a la revisión de precios y tarifas de los contratos a los que es de aplicación el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Las revisiones de los precios y tarifas de los contratos incluidos dentro del ámbito de aplicación del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, se regirán por lo dispuesto en el mismo.”

2. Asimismo, quedan derogados los siguientes preceptos:

a) Los artículos 90, 91 y 92 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.”

Así mesmo, a Disposición final terceira da Lei 2/2015 de desindexación, outorga unha nova redacción ao artigo 89 do RDL 3/2011, do seguinte xeito:

«Artículo 89. Procedencia y límites.

1. Los precios de los contratos del sector público solo podrán ser objeto de revisión periódica y determinada en los términos establecidos en este Capítulo.

No cabrá la revisión periódica no determinada o no periódica de los precios de los contratos.

Se entenderá por precio cualquier retribución o contraprestación económica del contrato, bien sean abonadas por la Administración o por los usuarios.

2. Previa justificación en el expediente y de conformidad con lo previsto en el real decreto al que se refieren los artículos 4 y 5 de la Ley 2/2015, de desindexación de la economía española, **la revisión periódica y determinada de precios solo se podrá llevar a cabo en los contratos de obra, en los contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas y en aquellos otros contratos en los que el período de recuperación de la inversión sea igual o superior a cinco años.** Dicho período se calculará conforme a lo dispuesto en el real decreto anteriormente citado.

No se considerarán revisables en ningún caso los costes asociados a las amortizaciones, los costes financieros, los gastos generales o de estructura ni el beneficio industrial. Los costes de mano de obra de los contratos distintos de los de obra, suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas, se revisarán cuando el período de recuperación de la inversión sea igual o superior a cinco años y la intensidad en el uso del factor trabajo sea considerada significativa, de acuerdo con los supuestos y límites establecidos en el real decreto.

3. En los supuestos en que proceda, el órgano de contratación podrá establecer el derecho a revisión periódica y determinada de precios y fijará la fórmula de revisión que deba aplicarse, atendiendo a la naturaleza de cada contrato y la estructura y evolución de los costes de las prestaciones del mismo.

4. El pliego de cláusulas administrativas particulares o el contrato deberán detallar, en tales casos, la fórmula de revisión aplicable, que será invariable durante la vigencia del contrato y determinará la revisión de precios en cada fecha respecto a la fecha de adjudicación del contrato, siempre que la adjudicación se produzca en el plazo de tres meses desde la finalización del plazo de presentación de ofertas, o respecto a la fecha en que termine dicho plazo de tres meses si la adjudicación se produce con posterioridad.

(...)”

O desenvolvemento da Lei 27/2015, así como do artigo 89 do TRLCSP foi efectuado polo Real Decreto 55/2017 do 3 de febreiro, cuio artigo 9 establece que:

“Artículo 9. Revisión periódica y determinada de precios en los contratos del sector público distintos a los contratos de obras y a los contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas.

1. Los precios contenidos en los contratos del sector público a los que es de aplicación el Real Decreto legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, que aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, distintos a

los contratos de obras y a los contratos de suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas, **sólo podrán ser objeto de revisión periódica y predeterminada.**

2. Procederá la revisión periódica y predeterminada de dichos precios, transcurridos dos años desde la formalización del contrato y ejecutado al menos el 20 por ciento de su importe, cuando concurran acumulativamente las siguientes circunstancias:

a) Que el período de recuperación de la inversión del contrato sea igual o superior a cinco años, justificado conforme al criterio establecido en el artículo 10.

b) Que así esté previsto en los pliegos, que deberán detallar la fórmula de revisión aplicable.

A tales efectos, **en la memoria que acompañe al expediente de contratación, el órgano de contratación deberá justificar el carácter recurrente de la variación de los distintos componentes de coste a considerar en la fórmula de revisión de precios, el cumplimiento de los principios y límites contenidos en los artículos 3, 4, 5 y 7, así como el periodo de recuperación de la inversión del contrato. Deberá justificarse asimismo que los índices elegidos son aquellos que, con la mayor desagregación posible de entre los disponibles al público, mejor reflejen la evolución del componente de coste susceptible de revisión en cuestión.**

Cuando se utilice una fórmula tipo aprobada por Consejo de Ministros, sólo se exigirá la justificación del período de recuperación de la inversión.

(...)

4. Para que pueda producirse la revisión periódica y predeterminada, los pliegos deberán especificar, al menos:

a) Un desglose de los componentes de coste de la actividad objeto del contrato, y la ponderación de cada uno de ellos sobre el precio del contrato.

b) Los precios individuales o índices de precios específicos asociados a cada componente de coste susceptible de revisión.

c) El mecanismo de incentivo de eficiencia, en su caso, contemplado en el artículo 7, de este real decreto.

No será exigible la especificación de las cuestiones contenidas en las letras a), b) y c) anteriores, en el supuesto de que se utilice una fórmula tipo aprobada por Consejo de Ministros.

(...)

8. Para los contratos con un precio inferior a cinco millones de euros, el órgano de contratación solicitará a cinco operadores económicos del sector la remisión de su estructura de costes. El órgano de contratación elaborará una propuesta de estructura de costes de la actividad. Para ello utilizará, siempre que sea posible, la información de las respuestas que reciba. La propuesta de estructura de costes será sometida a un trámite de información pública por un plazo de 20 días, con carácter previo a la aprobación de los pliegos.

En caso de que se presenten alegaciones en dicho trámite, el órgano de contratación deberá valorar su aceptación o rechazo de forma motivada en la memoria.

(...)

El órgano de contratación deberá comunicar a efectos informativos al Comité Superior de Precios de Contratos del Estado y, en su caso, al órgano autonómico consultivo correspondiente, la estructura de costes incluida en el pliego.”

En canto a revisión de prezos establece o artigo 103 da vixente Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público que:

«1. Los precios de los contratos del sector público solo podrán ser objeto de revisión periódica y predeterminada en los términos establecidos en este Capítulo.

Salvo en los contratos no sujetos a regulación armonizada a los que se refiere el apartado 2 del artículo 19, no cabrá la revisión periódica no predeterminada o no periódica de los precios de los contratos.

Se entenderá por precio cualquier retribución o contraprestación económica del contrato, bien sean abonadas por la Administración o por los usuarios.

2. Previa justificación en el expediente y de conformidad con lo previsto en el Real Decreto al que se refieren los artículos 4 y 5 de la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española, la revisión periódica y predeterminada de precios solo se podrá llevar a cabo en los contratos de obra, en los contratos de suministros de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas, en los contratos de suministro de energía y en aquellos otros contratos en los que el período de recuperación de la inversión sea igual o superior a cinco años. Dicho período se calculará conforme a lo dispuesto en el Real Decreto anteriormente citado.

No se considerarán revisables en ningún caso los costes asociados a las amortizaciones, los costes financieros, los gastos generales o de estructura ni el beneficio industrial. Los costes de mano de obra de los contratos distintos de los de obra, suministro de fabricación de armamento y equipamiento de las Administraciones Públicas, se revisarán cuando el período de recuperación de la inversión sea igual o superior a cinco años y la intensidad en el uso del factor trabajo sea considerada significativa, de acuerdo con los supuestos y límites establecidos en el Real Decreto.

3. En los supuestos en que proceda, el órgano de contratación podrá establecer el derecho a revisión periódica y predeterminada de precios y fijará la fórmula de revisión que deba aplicarse, atendiendo a la naturaleza de cada contrato y la estructura y evolución de los costes de las prestaciones del mismo.

4. El pliego de cláusulas administrativas particulares deberá detallar, en tales casos, la fórmula de revisión aplicable, que será invariable durante la vigencia del contrato y determinará la revisión de precios en cada fecha respecto a la fecha de formalización del contrato, siempre que la formalización se produzca en el plazo de tres meses desde la finalización del plazo de presentación de ofertas, o respecto a la fecha en que termine dicho plazo de tres meses si la formalización se produce con posterioridad.

5. Salvo en los contratos de suministro de energía, cuando proceda, la revisión periódica y predeterminada de precios en los contratos del sector público tendrá lugar, en los términos establecidos en este Capítulo, cuando el contrato se hubiese ejecutado, al menos, en el 20 por ciento de su importe y hubiesen transcurrido dos años desde su formalización. En consecuencia, el primer 20 por ciento ejecutado y los dos primeros años transcurridos desde la formalización quedarán excluidos de la revisión.

No obstante, la condición relativa al porcentaje de ejecución del contrato no será exigible a efectos de proceder a la revisión periódica y predeterminada en los contratos de concesión de servicios.

6. El Consejo de Ministros podrá aprobar, previo informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado y de la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos, fórmulas tipo de revisión periódica y predeterminada para los contratos previstos en el apartado 2.

A propuesta de la Administración Pública competente de la contratación, el Comité Superior de Precios de Contratos del Estado determinará aquellas actividades donde resulte conveniente contar con una fórmula tipo, elaborará las fórmulas y las remitirá para su aprobación al Consejo de Ministros.

Cuando para un determinado tipo de contrato, se hayan aprobado, por el procedimiento descrito, fórmulas tipo, el órgano de contratación no podrá incluir otra fórmula de revisión diferente a esta en los pliegos y contrato.

7. Las fórmulas tipo que se establezcan con sujeción a los principios y metodologías contenidos en el Real Decreto referido en el apartado 2 de la presente disposición reflejarán la ponderación en el precio del contrato de los componentes básicos de costes relativos al proceso de generación de las prestaciones objeto del mismo.

8. El Instituto Nacional de Estadística elaborará los índices mensuales de los precios de los componentes básicos de costes incluidos en las fórmulas tipo de revisión de precios de los contratos, los cuales serán aprobados por Orden del Ministro de Hacienda y Función Pública, previo informe del Comité Superior de Precios de Contratos del Estado.

Los índices reflejarán, al alza o a la baja, las variaciones reales de los precios de la energía y materiales básicos observadas en el mercado y podrán ser únicos para todo el territorio nacional o particularizarse por zonas geográficas.

Reglamentariamente se establecerá la relación de componentes básicos de costes a incluir en las fórmulas tipo referidas en este apartado, relación que podrá ser ampliada por Orden del Ministro de Hacienda y Función Pública, previo informe de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado cuando así lo exija la evolución de los procesos productivos o la aparición de nuevos materiales con participación relevante en el coste de determinados contratos o la creación de nuevas fórmulas tipo de acuerdo con lo dispuesto en esta Ley y su desarrollo.

Los indicadores o reglas de determinación de cada uno de los índices que intervienen en las fórmulas de revisión de precios serán establecidos por Orden del Ministerio de Hacienda y Función Pública, a propuesta del Comité Superior de Precios de Contratos del Estado.

9. Cuando resulte aplicable la revisión de precios mediante las fórmulas tipo referidas en el apartado 6 de la presente disposición, el resultado de aplicar las ponderaciones previstas en el apartado 7 a los índices de precios, que se determinen conforme al apartado 8, proporcionará en cada fecha, respecto a la fecha y períodos determinados en el apartado 4, un coeficiente que se aplicará a los importes líquidos de las prestaciones realizadas que tengan derecho a revisión a los efectos de calcular el precio que corresponda satisfacer.

10. Lo establecido en este artículo y en la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española, se entenderá, en todo caso, sin perjuicio de la posibilidad de mantener el equilibrio económico en las circunstancias previstas en los artículos 270 y 290.»

No suposto que nos ocupa, téndose rematado o contrato, e sen que, existan uns pregos de cláusulas administrativas e técnicas de aplicación que regulen a prestación do servizo e establezan formulas ou índices de revisión, e non sendo aplicable, trala entrada en vigor da Lei 2/2015 de desindexación da economía española, a aplicación pura e simple da porcentaxe de incremento do Índice de Prezos do Consumo, non pode accederse á solicitude formulada pola empresa Legamo Infraestructura Urbana, S.L.

Non é posible valorar que a prestación do servizo se realice de acordo cunhas condicións que se aprobaron para un contrato asinado no ano 1995, e que por tal motivo se pretende a aplicación pura e simple dun incremento en función do IPC sobre o prezo previamente actualizado determinado en resolución num.148/2004, de data 20.02.2004, cando a data de día de hoxe dita aplicación está prohibida pola normativa de desindexación, de obrigado cumprimento para esta administración local.

Por outra parte o Prego de condicións xuridicas e economico-administrativas xerais que rexen o contrato orixinario de 1995, no seu apartado 6, establecía que non procederá a revisión de prezos, e en consecuencia non se aplicará formula de revisión algunha.

Non é posible unha vez finalizado o contrato, e sen que a continuidade na prestación do servizo, en tanto non se elaborasen novos pregos de prescricións técnicas ou licitase, poida considerarse una situación indefinida no tempo e sine die, senón, precisamente, unha mera solución temporal.

TERCEIRO: Prescripción do dereito dos interesados. Segundo o artigo 25 da Lei 47/2003, de 26 de novembro, xeral orzamentaria, salvo lo establecido por leis especiais, prescribirán aos cuatro anos: "a) El derecho al reconocimiento o liquidación por la Hacienda Pública estatal de toda obligación que no se hubiese solicitado con la presentación de los documentos justificativos. El plazo se contará desde la fecha en que se concluyó el servicio o la prestación determinante de la obligación o desde el día en que el derecho pudo ejercitarse."

CUARTO: O órgano competente para a aprobación da revisión do prezo do contrato é o Alcalde.

Ainda que corresponde ao órgano de contratación a determinación da formula de revisión de prezos nos pregos do contrato. Nese senso, o artigo 103.3 da LCSP sinala que "En los supuestos en que proceda, el órgano de contratación podrá establecer el derecho a revisión periódica y predeterminada de precios y fijará la fórmula de revisión que deba aplicarse, atendiendo a la naturaleza de cada contrato y la estructura y evolución de los costes de

las prestaciones del mismo”, unha vez determinado, a revisión do prezo do contrato consistente na simple aplicación de índices ou formulas de revisión previstas nos pregos de contratación, corresponde ao Alcalde ou concelleiro delegado en quen delegue, dentro das súas competencias de xestión económica.

No presente caso, o servizo se presta pola empresa sen contrato ou pregos de cláusulas administrativas ou prego de prescripción algún que lle de soporte, tal e como informa o xefe da Sección de Servizos, motivo polo cal non procede a aprobación da revisión de prezos solicitada por importe de 82.494,85 euros en concepto de revisión o actualización de prezos das anualidades de xaneiro de 2017 ata decembro de 2021, segundo o cadro aportado da actualización solicitada de data decembro 2021, por non ser posible a actualización en función do IPC, nin existir formula de revisión aplicable.

Por todo o exposto, propónse á Concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos eleve á Xunta de Goberno Local (órgano de contratación, en virtude da Resolución de Alcaldía número 1324/2019, de 1 de xullo) a adopción do seguinte acordo:

Primeiro: Desestimar a petición formulada pola empresa Legamo Infraestructura Urbana, S.L., con rexistro de entrada no Concello de Cambre de data 31 de decembro de 2021 e núm. 202199900007095, de revisión ou actualización de prezos das anualidades desde xaneiro de 2017 a decembro de 2021, procedentes da prestación do servizo con motivo da continuidade na prestación do contrato de mantemento de zonas axardinadas do término municipal de Cambre, que se presta sen contrato dende o 1 de xaneiro de 2020, sen que a día de hoxe se aprobasen pregos de cláusulas administrativas particulares e prescricións técnicas que regulen o servizo, e sen que sexa posible a aplicación do Índice de Prezos de Consumo, en aplicación do establecido na Ley 2/2015 do 30 de marzo de desindexación da economía española e o seu Regulamento de desenvolvemento aprobado por Real Decreto 55/2017 do 3 de febreiro.

Segundo: Declarar que non procede a fórmula do enriquecemento inxusto no presente caso e, de querer optar a ela, debería aportase pola empresa a documentación acreditativa para o seu estudo.

Terceiro: Notificar ao departamento de servizos, así como á intervención municipal.

Cuarto: Notificar ao interesado indicándolle que o presente acordo de conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, pon fin á vía administrativa. A teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderá recorrerse potestativamente en reposición ou impugnala directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción desta notificación e deberá presentalo ante o mesmo órgano que a ditou (artigo 124 da Lei 39/2015).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción desta notificación e deberá presentalo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercer, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente”.

En uso das atribucións que me foron conferidas polo señor Alcalde segundo a Resolución núm.1323/2019 do 1 de xullo, e tendo en conta a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta Local efectuada mediante Resolución número 1324/2019, do 1 de xullo, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: Desestimar a petición formulada pola empresa Legamo Infraestructura Urbana, S.L., con rexistro de entrada no Concello de Cambre de data 31 de decembro de 2021 e núm. 202199900007095, de revisión ou actualización de prezos das anualidades desde xaneiro de 2017 a decembro de 2021, procedentes da prestación do servizo con motivo da continuidade na prestación do contrato de mantemento de zonas axardinadas do término municipal de Cambre, que se presta sen contrato dende o 1 de xaneiro de 2020, sen que a día de hoxe se aprobasen pregos de cláusulas administrativas particulares e prescricións técnicas que regulen o servizo, e sen que sexa posible a aplicación do Índice de Prezos de

Consumo, en aplicación do establecido na Ley 2/2015 do 30 de marzo de desindexación da economía española e o seu Regulamento de desenvolvemento aprobado por Real Decreto 55/2017 do 3 de febreiro.

Segundo: Declarar que non procede a fórmula do enriquecemento inxusto no presente caso e, de querer optar a ela, debería aportase pola empresa a documentación acreditativa para o seu estudo.

Terceiro: Notificar ao departamento de servizos, así como á intervención municipal.

Cuarto: Notificar ao interesado indicándolle que o presente acordo, de conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, pon fin á vía administrativa. A teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderá recorrerse potestativamente en reposición ou impugnala directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción desta notificación e deberá presentalo ante o mesmo órgano que a ditou (artigo 124 da Lei 39/2015).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción desta notificación e deberá presentalo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercitar, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente.»

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos de data 15 de xuño de 2022 (CVD: 4JQMrB5esc82rJr//6Lc), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente expostos.

3.3. DECLARACIÓN DE DESERTO, POR FALTA DE LICITADORES, DO EXPEDIENTE PARA A CONTRATACIÓN DA OBRA “MELLORA FUNCIONAL DO ESPAZO EXTERIOR DO CENTRO SOCIAL DE PRAVIO”, OBRA INCLUÍDA NO PLAN PROVINCIAL DE COOPERACIÓN ÁS OBRAS E SERVIZOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL (PLAN ÚNICO DE CONCELLOS) POS+ 2021. EXPEDIENTE NÚMERO 2022/C003/000004

A Presidencia somete á aprobación da Xunta de Goberno Local, a proposta da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos de data 16 de xuño de 2022 (CVD: 6c6UeOe6NeAKTIKXX1jN), relativa á declaración de deserto, por falta de licitadores, do expediente de contratación para a obra de “Mellora funcional do espazo exterior do Centro Social de Pravio”, incluída no POS+ 2021, que transcrita di:

«PROPOSTA DA CONCELLEIRA-DELEGADA DA ÁREA DE ECONOMÍA, FACENDA E RECURSOS HUMANOS PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

A Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria de data 24 de maio de 2022, aprobou a incoación do expediente de contratación núm. 2022/C003/000004, para adxudicación, por procedemento aberto simplificado (con pluralidade de criterios de adxudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática), da obra “Mellora funcional do espazo exterior do Centro Social de Pravio”, incluída no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) POS+ 2021, cun valor estimado de 28.920,92 euros e un orzamento base de licitación de 34.994,31 euros IVE incluído.

O anuncio de licitación do expediente foi publicado na Plataforma de Contratación do Sector Público, onde se atopa aloxado o Perfil de Contratante do Concello de Cambre, o día 25 de maio de 2022, rematando o prazo para presentación de ofertas o día 14 de xuño de 2022.

Vista a certificación expedida pola secretaria accidental da Corporación, co visto e prace da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos, con data 15 de xuño de 2022, na que se recolle que, unha vez finalizado o prazo de presentación das proposicións, non consta na Plataforma de Contratación do Estado a presentación electrónica de ningunha oferta.

Á vista do exposto, e tendo en conta as atribucións que me foron conferidas polo señor alcalde segundo a Resolución núm. 1323/2019, do 1 de xullo, así como a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta de Goberno Local efectuada mediante Resolución número 1324/2019, do 1 de xullo, propono a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: Declarar deserto, por falta de licitadores, o expediente de contratación núm. 2022/C003/000004, correspondente á obra "Mellora funcional do espazo exterior do Centro Social de Pravio", incluída no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) POS+ 2021, isto á vista do establecido no artigo 150.3 in fine, e concordantes, da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (LCSP).

Segundo: Publicar o presente acordo de declaración de deserto no Perfil de Contratante do Concello de Cambre, integrado na Plataforma de Contratación do Sector Público do Estado, isto de conformidade co establecido no artigo 63.3.e) da LCSP.»

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta da concelleira delegada da Área de Economía, Facenda e Recursos Humanos de data 16 de xuño de 2022 (CVD: 6c6UeOe6NeAKTIKXX1jN), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente expostos.

4.- INFORME DAS RESOLUCIÓNS DITADAS POLA ALCALDÍA E POLOS CONCELLEIROS DELEGADOS DA ÁREA DENDE A ANTERIOR XUNTA DE GOBERNO LOCAL

A Presidencia dá conta á Xunta de Goberno Local das resolucións da Alcaldía e concellerías delegadas de área, ditadas dende o día 10 ao 16 de xuño do 2022, que comezan coa Resolución do concelleiro delegado da Área de Urbanismo e Obras núm. 1074/2022 e rematan coa resolución do concelleiro delegado da Área de Urbanismo e Obras núm. 1118/2022, segundo se relacionan a continuación:

Nº decreto	Data sinatura	Asunto
1074/2022	10-06-2022	Expediente sancionador a restaurante na rúa Igrexa - Cela, por actuación musical no exterior co volume de música moi elevado
1075/2022	10-06-2022	Confirmación da aprobación POS+ Adicional 2/2022- Proxecto básico e de execución "Mellora funcional da rúa Rocón. Cambre"
1076/2022	10-06-2022	Emenda da solicitude de convocatoria de pleno extraordinario a instancia da cuarta parte do número legal de membros da Corporación.
1077/2022	10-06-2022	Convocatoria da sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local do día 14 de xuño de 2022
1078/2022	10-06-2022	Aprobación de facturas e recoñecemento de obrigas con reparos da Intervención por importe total de 99.744,89 €
1079/2022	10-06-2022	Aprobación de certificación correspondente á obra "Ampliación da rede de abastecemento e saneamento en Graduil e A Pena (Plan único de concellos) POS+ 2020, e recoñecemento e liquidación de obrigas correspondentes a factura por importe de 17.861,90 euros, así como o seu pagamento (certificación núm. 6)
1080/2022	10-06-2022	Concesión das subvencións municipais a entidades sen fin de lucro -



CONCELLO DE
CAMBRE
R.E.L. 01150177

		Educación
1081/2022	10-06-2022	Concesión de licenza de actividade para garaxe comunitario de edificio na rúa Otero Pedraio e praza Fernando Buesa – O Temple
1082/2022	10-06-2022	Concesión de Subvencións – Incentivos á contratación do alumnado traballador do obradoiro de emprego "PROXEDIS-PROWEB III" 2021/2022
1083/2022	10-06-2022	Contrato menor para fomento da actividade física mediante "Xogos populares para escolares" o sábado 18 de xuño de 2022, na polideportiva de Anceis.
1084/2022	13-06-2022	Aprobación de facturas, e recoñecemento e liquidación de obrigas, así como o seu pagamento por importe total de 58.946,20 euros
1085/2022	13-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a J.M.F.M. por un período máximo de 18 meses, condicionada ao cumprimento do proxecto
1086/2022	13-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a L.M.L.S. por un período máximo de 18 meses, condicionada ao cumprimento do proxecto
1087/2022	13-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a M.H.V. por un período máximo de 18 meses, condicionada ao cumprimento do proxecto
1088/2022	13-06-2022	Desestimación do recurso de reposición formulado por M.L.A. contra a resolución de data 5 de maio de 2022 e número 793/2022, respecto da localización duns colectores de lixo
1089/2022	13-06-2022	Concesión de licenza para instalación dunha terraza, durante o ano 2022, fronte á cervexaría Garimbas Bar, situada no Paseo Marítimo – O Temple
1090/2022	13-06-2022	Concesión de licenza para instalación dunha terraza, durante o ano 2022, fronte á cervexaría As Rúas, sita na rúa Constitución – O Temple
1091/2022	13-06-2022	Contratación da subministración de 16 monitores multimedia con webcam
1092/2022	13-06-2022	Concesión de tarxeta de estacionamento para persoas con discapacidade a G.D.I.
1093/2022	14-06-2022	Concesión de licenza para instalación dunha terraza, durante o ano 2022, fronte ao local cafetería Ondas, sito no Paseo Marítimo – O Temple, cunha ampliación durante os meses de xuño, xullo e agosto de 2022
1094/2022	14-06-2022	Concesión de licenza para instalación dunha terraza, durante o ano 2022, fronte á Pulpeira de Cambre, sita na rúa Pintor Pablo Manzano - Cambre
1095/2022	14-06-2022	Aprobación de facturas e recoñecemento de obrigas con reparos da Intervención por importe total de 25.807,72 euros
1096/2022	14-06-2022	Concesión axuda emerxencia social recibo alugueiro a J.C.G.A. por importe de 350 euros
1097/2022	14-06-2022	Outorgamento de premios e gratificacións aos participantes no Entroido en Cambre 2022
1098/2022	14-06-2022	Tramitación de multas - 9950000026028 Acordos de inicio
1099/2022	14-06-2022	Concesión de salón de plenos para matrimonio civil o día 30/06/2022 ás 13.00 horas
1100/2022	14-06-2022	Resolución abono paga extraordinaria
1101/2022	14-06-2022	Convocatoria da sesión extraordinaria do Pleno municipal, a petición da cuarta parte, polo menos, do número legal de membros da Corporación, para o día 21 de xuño de 2022



CONCELLO DE
CAMBRE
R.E.L. 01150177

1102/2022	14-06-2022	Expediente de incorporación de remanentes 24/2022
1103/2022	14-06-2022	Reposición da legalidade urbanística pola ocupación de vía pública na praza Casares Quiroga – O Temple. Expediente 2020/U026/000057
1104/2022	14-06-2022	Reposición da legalidade urbanística pola realización de actos no terreo sito en Apartada, San Lourenzo, consistentes no revestimento da fachada e a construción dun soportal na vivenda. Propietarios: M.M.M.A. e M.A.S.A.
1105/2022	14-06-2022	Reposición da legalidade urbanística pola execución dun recheo de terras, sen título habilitante, na parcela sita na Casilla – Cambre. Propietaria: M.J.F.F.
1106/2022	15-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a M.C.M.V. por un período máximo de 18 meses, condicionado ao cumprimento do proxecto
1107/2022	15-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a A.O.A.P. durante un período máximo de 18 meses, condicionada ao cumprimento do proxecto
1108/2022	15-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a V.S. por un período máximo de 18 meses, condicionada ao cumprimento do proxecto
1109/2022	15-06-2022	Concesión axuda emerxencia social alimentación a L.C.C. por un período máximo de 18 meses, condicionada ao cumprimento do proxecto
1110/2022	15-06-2022	Aprobación da liquidación do IRPF de persoal do mes de maio e o seu pagamento.
1111/2022	15-06-2022	Expediente de xeración de créditos 8/2022
1112/2022	15-06-2022	Resolución de nomeamento de informadora xuvenil interina por substitución transitoria da titular do posto
1113/2022	15-06-2022	Concesión de licenza para instalación dunha terraza fronte á parte traseira da cervexaría Nós, sita na rúa Otero Pedraio – O Temple
1114/2022	15-06-2022	Recurso contencioso administrativo PO 98/2022-M de M.E.G.de M., por execución de obras en parcela sita no lugar de San Paio – Brexo sen título habilitante municipal.
1115/2022	15-06-2022	Autorización adscrición do condutor asalariado D.B.R. á licenza de taxi número 19.
1116/2022	15-06-2022	Concesión de tarxeta de estacionamento para persoas con discapacidade de M.S.L.
1117/2022	15-06-2022	Resolución que aproba o cadro de vacacións para o ano 2022
1118/2022	15-06-2022	Concesión de licenza municipal a “Desarrolla Mantenimiento y Obras, SL” para a ocupación de vía pública, dende o día 26 de abril ata o día 23 de xuño de 2022, para a instalación dunha estada, unha caseta de obra e un contedor con motivo da realización de obras no edificio sito na estrada Cambre-Temple, núm. 6

E non existindo máis asuntos dos que tratar, a Presidencia levanta a sesión, sendo as nove horas e doce minutos do mencionado día, estendéndose para a debida constancia a presente acta, do que eu, secretaria xeral, dou fe.

Visto e praxe

O presidente

Óscar A. García Patiño

A secretaria xeral

Pilar María Pastor Novo