



ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL REALIZADA O DÍA 18 DE AGOSTO DE 2026

PRESIDENTA:

D^a Diana Piñeiro Fernández

ASISTENTES:

D^a Patricia Esther Espiñeira Galán
D^a María Luisa Fernández Santín
D. Raúl Varela Fraguio
D. Manuel Castro Uzal

NON ASISTE:

D. Rubén Vázquez Pérez

INTERVENTOR ACCIDENTAL:

D. José Luis Martínez Názara

SECRETARIA XERAL:

D^a. Pilar María Pastor Novo

No despacho de Alcaldía do Concello de Cambre (A Coruña), sendo as dez horas do día dezoito de agosto do ano dous mil vinte e seis, reúnese a Xunta de Goberno Local, en primeira convocatoria, co obxecto de celebrar sesión ordinaria baixo a Presidencia da Sra. alcaldesa, D^a. Diana Piñeiro Fernández, e coa asistencia dos/as Sres./as concelleiros/as D^a Patricia Esther Espiñeira Galán, D^a María Luisa Fernández Santín, D. Raúl Varela Fraguio e D. Manuel Castro Uzal.

Non asiste á sesión o concelleiro D. Rubén Vázquez Pérez.

Asiste á sesión o interventor accidental D. José Luis Martínez Názara e actúa como secretaria a secretaria xeral do Concello, D^a Pilar María Pastor Novo, que dá fe do acto.

A Presidencia, tras comprobar nos termos expostos que se dá o quórum legalmente esixido polo artigo 133.1.c) do Regulamento orgánico municipal para a válida celebración das sesións, declara aberta a sesión, pasándose ao estudo e exame dos asuntos incluídos na orde do día da convocatoria.

1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA CORRESPONDENTE Á SESIÓN ORDINARIA DO DÍA 11 DE AGOSTO DE 2026

De conformidade co preceptuado nos artigos 108.2 e 133.4 do ROM, a Presidencia pregunta se existe algunha obxección ou observación á acta da sesión ordinaria celebrada en data 11 de agosto de 2026, da que se entregou copia coa convocatoria desta sesión, e non producíndose ningunha, pola Presidencia sométese a votación ordinaria a súa aprobación, sendo aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión.

Á vista do resultado da votación, declárase aprobada a acta da sesión ordinaria realizada en data 30 de xuño de 2026.

2.- BOLETÍNS E CORRESPONDENCIA

De orde da Presidencia, a secretaria xeral dá conta aos asistentes á Xunta de Goberno Local das seguintes publicacións:

- Secretaría Xeral do Tesouro e Financiamento Internacional, Ministerio de Economía, Comercio e Empresa, Resolución de 10 de agosto de 2026, pola que se actualiza o Anexo 1 incluído na Resolución



de 4 de xullo de 2017, da Secretaría Xeral do Tesouro e Política Financeira, pola que se define o principio de prudencia financeira aplicable ás operacións de endebedamento e derivados das comunidades autónomas e entidades locais. BOE número 197, do 12-08-2026.

- Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, Orde de 3 de agosto de 2026, pola que se establecen as bases reguladoras e a convocatoria de subvencións, para o ano 2026, para a adxudicación de equipamentos de emerxencias, en réxime de concorrência competitiva, a concellos de menos de 50.000 habitantes, mancomunidades ou agrupacións de concellos gallegos, cofinanciados pola Unión Europea nun 60%, no marco do programa Galicia Feder 2021-2027 (código de procedemento PR450A). DOG número 152, de 13-08-2026.

- Consellería de Política Social e Igualdade, corrección de erros. Extracto da Orde de 22 de xullo de 2026 pola que se establecen as bases reguladoras para a concesión de subvencións ás entidades locais da Comunidade Autónoma de Galicia para a prestación de servizos no marco da Rede galega de atención temperá nos anos 2026 a 2028, cofinanciada pola Unión Europea no marco do programa FSE+Galicia 2021-2027, e se procede a súa convocatoria (código de procedemento BS700A). DOG número 155, de 18-08-2026.

3.- PROPOSTAS

3.1. PROPOSTA RELATIVA Á DEVOLUCIÓN DA GARANTÍA DEFINITIVA DA OBRA DENOMINADA “AMPLIACIÓN DO SANEAMENTO EN NEBRIXE (BRIBES)”, OBRA INCLUÍDA NO PLAN PROVINCIAL DE COOPERACIÓN ÁS OBRAS E SERVIZOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL (PLAN ÚNICO DE CONCELLOS) POS+ ADICIONAL 1/2018 POR MAIOR ACHEGA PROVINCIAL. EXPEDIENTE NÚMERO 2018/C003/000016

A Presidencia somete a debate e consideración da Xunta de Goberno Local a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: hKDNf0PdklxsYEvC323H), que transcrita di:

“PROPOSTA DO CONCELLEIRO DE ECONOMÍA, FACENDA, CONTRATACIÓN, RÉXIME INTERIOR E DESENVOLVEMENTO ECONÓMICO PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Visto que con data de 12 de xullo de 2019 a Xunta de Goberno Local acordou adxudicar a obra denominada “Ampliación do saneamento en Nebrixe (Bribes)”, obra incluída no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos) POS+ Adicional 1/2018 por maior achega provincial, á empresa “Jardinería Arce, S.L.”, no prezo ofertado de 47.315,79 euros IVE incluído (39.103,96 euros sen IVE). Expediente núm. 2018/C003/000026.

Visto que, por parte da entidade mercantil Jardinería Arce, S.L. depositouse unha garantía definitiva constituída mediante aval da entidade BANCO SANTANDER, S.A. de data 28 de febreiro de 2019 por importe de 3.910,40 € (inscrito no rexistro especial de avais con número 0049 2469 39 2110000126), depositado na Tesourería municipal con data de 6 de marzo de 2019 (núm. de rexistro 872).



Visto o escrito presentado por don José Ramón López Arias, segundo di, en representación da entidade mercantil Jardinería Arce, S.L., con data de 27 de xuño de 2024 e número de rexistro de entrada 202499900004311, no que solicita a devolución da garantía definitiva depositada para a execución do contrato.

Visto o informe técnico emitido polo enxeñeiro técnico de obras públicas interino, don David Fraga Germade con data do 10 de febreiro de 2026, (CVD: /5D2EKFNP6FNQU2E2Tk) no que entre outras cousas sinala:

"(...)

INFORME

En relación con la devolución del aval constituido por JARDINERÍA ARCE, S.L., para garantizar la correcta ejecución del contrato de la obra "AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES)", obra incluida en el Plan provincial de cooperación a las obras y servicios de competencia municipal (Plan único de ayuntamientos) POS+ Adicional 1/2018, habiendo transcurrido el plazo de cinco años de garantía desde la recepción de la obra, y en base a lo dispuesto en la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, se informa lo siguiente:

- 1. El técnico informante, deja constancia de que no participó en ninguna fase de este contrato, por ser anterior a la toma de posesión del cargo como Ingeniero Técnico de Obras Públicas Municipal interino. El presente informe se emite tras la revisión del expediente administrativo, que comprende el contrato formalizado, informes finales y demás documentación técnica y administrativa incorporada al mismo.*
- 2. En el expediente consta justificante de depósito de garantía definitiva en la Tesorería municipal para la citada obra: número de registro 872; Propietario del metálico: BANCO SANTANDER; Garantizado: JARDINERÍA ARCE, S.L. Importe: 3.910,40 euros; Fecha presentación: 06/03/2019.*
- 3. Consta en el expediente documento de ACTA DE RECEPCIÓN de la obra "AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES)", firmado con fecha 03/01/2020 por la directora de la obra y responsable del contrato, en el que se hace constar que comienza a contar el plazo de garantía de cinco años, transcurrido el cual sin objeciones, quedará extinguida la responsabilidad del contratista.*
- 4. Una vez finalizado el plazo de garantía de cinco años establecido en el contrato, contado desde la fecha de recepción de la obra, no consta en el expediente ninguna documentación ni reclamación formulada por el Ayuntamiento de Cambre a la empresa adjudicataria, ni se detectaron incidencias técnicas o contractuales que puedan derivar en responsabilidades pendientes.*
- 5. Por parte del informante no se formula ninguna objeción, por lo que puede considerarse extinguida la responsabilidad del contratista, y llevarse a cabo la devolución del depósito de la garantía definitiva por importe de 3.910,40 euros a la empresa JARDINERÍA ARCE, S.L.*

"(...)".

Visto o **INFORME DE INTERVENCIÓN REFERENCIA LMR DEVOLUCIÓN AVAL AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES) /2026** emitido pola interventora municipal con data do 6 de agosto de 2026, de carácter favorable, (CVD: /4OrzPODs1fHGsv3N2bf) no que entre outras cousas sinala:



“(…)

III) CONSIDERACIONS XURIDICAS

Primeira: Responsabilidades a que están afectas as garantías.

O artigo 110 da LCSP dispón:

“La garantía definitiva únicamente responderá de los siguientes conceptos:

- a) De la obligación de formalizar el contrato en plazo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.
- b) De las penalidades impuestas al contratista conforme al artículo 192 de la presente Ley.
- c) De la correcta ejecución de las prestaciones contempladas en el contrato incluidas las mejoras que ofertadas por el contratista hayan sido aceptadas por el órgano de contratación, de los gastos originados a la Administración por la demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones, y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento, cuando no proceda su resolución.
- d) De la incautación que puede decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo que en él o en esta Ley esté establecido.
- e) Además, en los contratos de obras, de servicios y de suministros, la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes construidos o suministrados o de los servicios prestados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato”

Segunda: O prazo de garantía

O artigo 243.3 LCSP determina que: “El plazo de garantía se establecerá en el pliego de cláusulas administrativas particulares atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra y no podrá ser inferior a un año salvo casos especiales”

A cláusula 37 das dos PCA (CVD: vkTAmNM/3bWlH8WICVhM) dispón que:

“37) PLAZO DE GARANTÍA.

El plazo de garantía tendrá una duración de un año a contar desde la recepción de las obras , salvo que el adjudicatario hubiere ofertado un plazo de garantía mayor ,que en ningún caso será superior a 5 años

Durante el plazo de garantía el contratista estará obligado a la guarda y conservación de las obras, siguiendo, en su caso, las instrucciones que reciba del Técnico-Director, siendo responsable de los daños intrínsecos que en ella se produzcan.

Si las obras se deteriorasen por incumplimiento de esta obligación, los trabajos necesarios para su reparación se ejecutarán por la Administración contratante, a costa del contratista.”

A cláusula V das do contrato administrativo para a execución da obra “AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES)”, asinado o 18-07-2019 (CVD: j0yl58u2DZ82eCRFxBOU) establece que o prazo de garantía previsto é de cinco (5) anos desde a recepción da obra de conformidade coa oferta presentada polo adxudicatario -Jardinería Arce SL-.

No texto da acta de recepción figura a data 03-01-2020, nembargantes, dito documento ten sinatura manuscrita e foi incorporada ao expediente o 15-01-2020.



Terceira: A devolución da garantía definitiva

De conformidade có artigo 243.3 da LCSP:

“(…) Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará exonerado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo siguiente, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días. En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía”

A cláusula 38 dos PCA exprésase en termos similares:

“38) LIQUIDACIÓN Y DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA.

A) Obras contratadas por la Diputación.

Dentro del plazo de 15 días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el art. 241 LCSP (Responsabilidad por vicios ocultos), devolviéndose o cancelándose la garantía y liquidándose, en su caso, los deberes pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días.

En caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se deban a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía el director facultativo dictará las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para eso durante lo cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir ninguna cantidad por ampliación del plazo de garantía.

No obstante en caso de que el contratista no haga las reparaciones indicadas el órgano de Contratación podrá ordenar su ejecución la otra empresa, corriendo por cuenta del contratista adjudicatario de la obra el pago de los citados gastos, bien con cargo a la garantía se fuere suficiente, y si el importe de la reparación excediera del importe de la garantía se exigirá el abono de estos gastos por la vía de apremio.

B) Obras contratadas por los Ayuntamientos.

B.1) Será de aplicación lo establecido en el apartado A de la presente cláusula.

B.2) Además, cualquier saldo de liquidación que resulte a favor del contratista deberá ser financiado íntegramente por el Ayuntamiento contratante”

Cuarta: O informe asinado o 10-02-2026 (CVD: /5D2EKFN2P6FNQU2E2Tk) polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino

De conformidade có informe asinado o 10-02-2026 (CVD: /5D2EKFN2P6FNQU2E2Tk) polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino (*o subliñado é propio):

“(…)INFORME

En relación con la devolución del aval constituido por JARDINERÍA ARCE, S.L., para garantizar la correcta ejecución del contrato de la obra "AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES)", obra incluida en el Plan provincial de cooperación a las obras y servicios de competencia municipal (Plan único de ayuntamientos) POS+ Adicional 1/2018, habiendo transcurrido el plazo de cinco años de garantía desde la recepción de la obra, y en base a lo dispuesto en la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, se informa lo siguiente:

1 El técnico informante, deja constancia de que no participó en ninguna fase de este contrato, por ser anterior a la toma de posesión del cargo como Ingeniero Técnico de Obras Públicas Municipal interino. El presente informe se emite tras la revisión del expediente administrativo, que comprende el contrato formalizado, informes finales y demás documentación técnica y administrativa incorporada al mismo.

2. En el expediente consta justificante de depósito de garantía definitiva en la Tesorería municipal para la citada obra: número de registro 872; Propietario del metálico: BANCO SANTANDER; Garantizado: JARDINERÍA ARCE, S.L. Importe: 3.910,40 euros; Fecha presentación: 06/03/2019.

3. Consta en el expediente documento de ACTA DE RECEPCIÓN de la obra "AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES)", firmado con fecha 03/01/2020 por la directora de la obra y responsable del contrato, en el que se hace constar que comienza a contar el plazo de garantía de cinco años, transcurrido el cual sin objeciones, quedará extinguida la responsabilidad del contratista.

4. Una vez finalizado el plazo de garantía de cinco años establecido en el contrato, contado desde la fecha de recepción de la obra, no consta en el expediente ninguna documentación ni reclamación formulada por el Ayuntamiento de Cambre a la empresa adjudicataria, ni se detectaron incidencias técnicas o contractuales que puedan derivar en responsabilidades pendientes.

5. Por parte del informante no se formula ninguna objeción, por lo que puede considerarse extinguida la responsabilidad del contratista, y llevarse a cabo la devolución del depósito de la garantía definitiva por importe de 3.910,40 euros a la empresa JARDINERÍA ARCE, S.L. (...)

IV)CONCLUSIONES

Infórmase **favorablemente** a **devolución do aval** constituido por **JARDINERÍA ARCE S.L.** por importe de **3.910,40 euros** para garantir a execución da obra denominada "**AMPLIACIÓN DEL SANEAMIENTO EN NEBRIXE (BRIBES)**", incluída no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) **POS + Adicional 1/2018 por maior achega provincial**.

E para que conste e surta os efectos oportunos, expido e asino o presente informe en Cambre na data que figura na marxe.

(...)"

Visto canto antecede, e vista a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta de Goberno Local efectuada mediante Resolución número 391/2025, do 30 de abril, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: Devolver a garantía definitiva por importe de 3.910,40 euros constituida pola entidade Jardinería Arce, S.L., con CIF B15547979, no expediente número 2018/C003/000016, para a obra denominada "Ampliación do saneamento en Nebrixe (Bribes)", obra incluída no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos) POS+ Adicional 1/2018 por maior achega provincial.



Segundo: Notificar este acordo aos interesados e dar traslado do mesmo a Intervención e Tesourería municipais.

De conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, estes acordos poñen fin á vía administrativa, polo que, a teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderán recorrerse potestativamente en reposición ou impugnalos directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo ante a señora alcaldesa (artigo 124 da Lei 39/2015 e artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo perante a Sección do Contencioso-Administrativo do Tribunal de Instancia da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercer, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente."

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: hKDNf0PdklxsYEvC323H), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

3.2 PROPOSTA RELATIVA Á DEVOLUCIÓN DA GARANTÍA DEFINITIVA DA OBRA DENOMINADA "DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE CAMPÓNS, CASTROBÓ". EXPEDIENTE NÚMERO 2022/C003/000001

A Presidencia somete a debate e consideración da Xunta de Goberno Local a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: /89XMwofPAuayZB9QoOI), que transcrita di:

"PROPOSTA DO CONCELLEIRO DE ECONOMÍA, FACENDA, CONTRATACIÓN, RÉXIME INTERIOR E DESENVOLVEMENTO ECONÓMICO PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Visto que con data de 16 de maio de 2023 a Xunta de Goberno Local acordou adxudicar a obra denominada "Demolición de edificio sito en lugar de Campóns. Castrobó" á empresa Demoliciones Javier Ares, S.L., no prezo ofertado de 75.373,56 euros sen IVE, 91.202,01 euros IVE incluído. Expediente núm. 2022/C003/000001.

Visto que, por parte da entidade mercantil Demoliciones Javier Ares, S.L. depositouse unha garantía definitiva constituída mediante aval da entidade BANCO SANTANDER, S.A. de data 13 de xuño de 2022 por importe de 3.768,67 € (inscrito no rexistro especial de avais con número 0049 7686 01



2110000169), depositado na Tesourería municipal con data de 15 de xuño de 2022 (núm. de rexistro 1089).

Visto o escrito presentado por don Javier Ares Maroño, segundo di, en representación da entidade mercantil Demoliciones Javier Ares, S.L., con data de 20 de maio de 2025 e número de rexistro de entrada 202599900002901, no que solicita a devolución da garantía definitiva depositada para a execución do contrato.

Visto o informe técnico emitido pola directora da obra, dona María Morán Castillo, Arquitecta Colegiada nº2592 del COAG, con data do 27 de maio de 2025, (núm. de rexistro de entrada 202599900003087) no que entre outras cousas sinala:

“(…)

3. RESOLUCIÓN

El técnico que suscribe, como Director de la obra de referencia, informa que por parte de la Empresa Adjudicataria Demoliciones Ares SL se ejecutó la citada obra cumpliendo con las todas las prestaciones y condiciones técnicas del contrato, siguiendo las directrices marcadas en el “Proyecto Básico y de Ejecución de demolición de un edificio sito en Lugar de Campons. Castrobo, redactado por Grupo Taller de Arquitectos y Urbanistas de La Coruña SLP (con fecha octubre del 2017) y las especiales impuestas por esta dirección. Transcurrido el plazo de garantía de 1 año desde el Acta de recepción de la obra, no se observan deficiencias que determinen responsabilidades a ejercer sobre la garantía definitiva. Y para que conste a efectos de DEVOLUCIÓN de la fianza, depositada en su día para garantizar la calidad y correcta ejecución de la obra, firmo el presente informe.

(…)”

Visto o informe técnico emitido polo enxeñeiro técnico de obras públicas interino, con data do 29 de maio de 2026, (CVD: 4YzoAQAhx6w8DC7SPRyo) no que entre outras cousas sinala:

“(…)”

INFORME

En relación con la devolución del aval constituido por DEMOLICIONES JAVIER ARES SL., para garantizar la correcta ejecución del contrato “PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE OS CAMPONS, CASTROBÓ. CAMBRE”,- Expediente núm. 2022/C003/000001, transcorrendo o prazo dun ano de garantía dende a recepción da obra, e con base no disposto na Lei 9/2017 de Contratos do Sector Público, infórmase o seguinte:

- 1. O técnico informante, deixa constancia de que non participou en ningunha fase deste contrato, por ser anterior á toma de posesión do cargo como Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino. O presente informe emítese tras a revisión do expediente administrativo, que comprende o contrato formalizado, informes finais e demais documentación técnica e administrativa incorporada ao mesmo.*
- 2. No expediente consta xustificante de depósito de garantía definitiva na Tesourería municipal con número de rexistro 1089, para a o PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE OS CAMPONS, CASTROBÓ. CAMBRE da citada obra: Propietario do metálico: BANCO SANTANDER, S.A.; Garantido: DEMOLICIONES JAVIER ARES SL. Importe: 3.768,67 euros; Data presentación: 15/06/22.*



3. Unha vez finalizado o prazo de garantía de un ano contado desde a recepción da obra establecido no contrato, non consta no expediente ningunha documentación nin reclamación formulada polo Concello de Cambre á empresa adxudicataria, nin se detectaron incidencias técnicas ou contractuais que poidan derivar en responsabilidades pendentes.
4. Por parte do informante non se formula ningunha obxección, polo que pode considerarse extinguida a responsabilidade do contratista, e levarse a cabo a devolución do depósito da garantía definitiva por importe de 3.768,67 euros.

(...)"

Visto o **INFORME DE INTERVENCIÓN REFERENCIA LMR DEVOLUCIÓN AVAL EXPEDIENTE NÚM. 2022/C003/000001 / 2026** emitido pola interventora municipal con data do 6 de agosto de 2026, de carácter favorable (CVD: zRJ7hMJLCctaCljGc3mt) no que entre outras cousas sinala:

"(...)

III) CONSIDERACIONS XURIDICAS

Primeira: Responsabilidades a que están afectas as garantías.

O artigo 110 da LCSP dispón:

"La garantía definitiva únicamente responderá de los siguientes conceptos:

- a) De la obligación de formalizar el contrato en plazo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.
- b) De las penalidades impuestas al contratista conforme al artículo 192 de la presente Ley.
- c) De la correcta ejecución de las prestaciones contempladas en el contrato incluidas las mejoras que ofertadas por el contratista hayan sido aceptadas por el órgano de contratación, de los gastos originados a la Administración por la demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones, y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento, cuando no proceda su resolución.
- d) De la incautación que puede decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo que en él o en esta Ley esté establecido.
- e) Además, en los contratos de obras, de servicios y de suministros, la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes construidos o suministrados o de los servicios prestados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato"

Segunda: O prazo de garantía

O artigo 243.3 LCSP determina que: "El plazo de garantía se establecerá en el pliego de cláusulas administrativas particulares atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra y no podrá ser inferior a un año salvo casos especiales"

A cláusula 36 das dos PCA (CVD: wYwyzzwjWLUSFatBRle8) dispón que:

"36) PLAZO DE GARANTÍA.

El plazo de garantía tendrá una duración de un año a contar desde la recepción de las obras.

Durante el plazo de garantía el contratista estará obligado a la guarda y conservación de las obras, siguiendo, en su caso, las instrucciones que reciba del Técnico-Director, siendo responsable de los daños intrínsecos que en ella se produzcan.



Si las obras se deteriorasen por incumplimiento de esta obligación, los trabajos necesarios para su reparación se ejecutarán por la Administración contratante, a costa del contratista"

A cláusula Quinta.- das do contrato administrativo para a execución da obra "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE OS CAMPÓNS. CASTROBÓ ", asinado o 19-05-2023 (CVD: c5TTgoQzt4DWpj/QsibV) establece que o prazo de garantía previsto é de un (1) ano desde a recepción da obra .

A acta de recepción foi asinada en data 14-12-2023.

Terceira: A devolución da garantía definitiva

De conformidade có artigo 243.3 da LCSP:

"(...) Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará exonerado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo siguiente, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días. En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía"

A cláusula 37 dos PCA (CVD: wYwyzzwjWLUSFatBRle8) exprésase en termos similares:

"37) LIQUIDACIÓN Y DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA.

Dentro del plazo de 15 días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el Director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si éste fuera favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el art. 241 LCSP (Responsabilidad por vicios ocultos), procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía y a la liquidación, en su caso, de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días.

En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía el Director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

No obstante en el supuesto de que el contratista no haga las reparaciones indicadas el órgano de contratación podrá ordenar la ejecución de las mismas a otra empresa, corriendo a costa del contratista adjudicatario de la obra el pago de los citados gastos, bien con cargo a la garantía si fuere suficiente, y si el importe de la reparación excediera del importe de la garantía se exigirá el abono de dichos gastos por la vía de apremio."

Cuarta: Os informes favorables á devolución do aval asinados pola dirección de obra e polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino

Consta no expediente o informe favorable da dirección de obra presentado o 27-05-2025 (núm. de rexistro de entrada 202599900003087) (* a negrita é propia):

"(...) El técnico que suscribe, como Director de la obra de referencia, informa que por parte de la Empresa Adjudicataria Demoliciones Ares SL se ejecutó la citada obra cumpliendo con las todas las prestaciones y condiciones técnicas del contrato, siguiendo las directrices marcadas en el "Proyecto Básico y de Ejecución de demolición de un edificio sito en Lugar de Campons. Castroboo, redactado por Grupo Taller de Arquitectos y Urbanistas de La Coruña SLP (con fecha octubre del 2017) y las especiales impuestas por esta dirección.



Transcurrido el plazo de garantía de 1 año desde el Acta de recepción de la obra, no se observan deficiencias que determinen responsabilidades a ejercer sobre la garantía definitiva.(...)"

Asemade, de conformidade có informe asinado o 29-05-2026 (CVD: 4YzoAQAhx6w8DC7SPRyo) polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino (*o subliñado é propio):

"(...) INFORME

En relación con la devolución del aval constituido por DEMOLICIONES JAVIER ARES SL., para garantizar la correcta ejecución del contrato "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE OS CAMPONS, CASTROBÓ. CAMBRE)",- Expediente núm. 2022/C003/000001, transcorrendo o prazo dun ano de garantía dende a recepción da obra, e con base no disposto na Lei 9/2017 de Contratos do Sector Público, infórmase o seguinte:

- O técnico informante, deixa constancia de que non participou en ningunha fase deste contrato, por ser anterior á toma de posesión do cargo como Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino. O presente informe emítese tras a revisión do expediente administrativo, que comprende o contrato formalizado, informes finais e demais documentación técnica e administrativa incorporada ao mesmo.
- No expediente consta xustificante de depósito de garantía definitiva na Tesourería municipal con número de rexistro 1089, para a o PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE OS CAMPONS, CASTROBÓ. CAMBRE da citada obra: Propietario do metálico: BANCO SANTANDER, S.A.; Garantido: DEMOLICIONES JAVIER ARES SL. Importe: 3.768,67 euros; Data presentación: 15/06/22.
- Unha vez finalizado o prazo de garantía de un ano contado desde a recepción da obra establecido no contrato, non consta no expediente ningunha documentación nin reclamación formulada polo Concello de Cambre á empresa adxudicataria, nin se detectaron incidencias técnicas ou contractuais que poidan derivar en responsabilidades pendentes.

4. Por parte do informante non se formula ningunha obxección, polo que pode considerarse extinguida a responsabilidade do contratista, e levarse a cabo a devolución do depósito da garantía definitiva por importe de 3.768,67 euros.. (...)"

IV) CONCLUSIONES

Infórmase **favorablemente** a devolución do aval constituido por **DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L.** por importe de **3.768,67 euros** para garantir a execución da obra denominada **"PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO SITO EN LUGAR DE OS CAMPONS, CASTROBÓ. (CAMBRE) Expediente núm. 2022/C003/000001**

E para que conste e surta os efectos oportunos, expido e asino o presente informe en Cambre na data que figura na marxe.

(...)"

Visto canto antecede, e vista a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta de Goberno Local efectuada mediante Resolución número 391/2025, do 30 de abril, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: Devolver a garantía definitiva por importe de 3.768,67 euros constituída pola entidade Demoliciones Javier Ares, S.L., con CIF B70126032, no expediente número 2022/C003/000001, para a obra denominada "Demolición de edificio sito en lugar de Campóns. Castrobó".



Segundo: Notificar este acordo aos interesados e dar traslado do mesmo a Intervención e Tesourería municipais.

De conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, estes acordos poñen fin á vía administrativa, polo que, a teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderán recorrerse potestativamente en reposición ou impugnalos directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo ante a señora alcaldesa (artigo 124 da Lei 39/2015 e artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo perante a Sección do Contencioso-Administrativo do Tribunal de Instancia da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercitar, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente”.

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: /89XMwofPAuayZB9QoOI), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

3.3. PROPOSTA RELATIVA Á DEVOLUCIÓN DA GARANTÍA DEFINITIVA PARA A OBRA DENOMINADA “RENOVACIÓN DA REDE DE ABASTECIMIENTO EN PEIRAIO, NOS CAMIÑOS MUNICIPAIS 00210 E 00259, BRIBES, CAMBRE”, OBRA INCLUÍDA NO “PLAN PROVINCIAL DE COOPERACIÓN ÁS OBRAS E SERVIZOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL (PLAN ÚNICO DE CONCELLOS), POS ADICIONAL 1/2018 POR MAIOR ACHEGA PROVINCIAL”. EXPEDIENTE NÚMERO 2018/C003/000025

A Presidencia somete a debate e consideración da Xunta de Goberno Local a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: MgSCI+QyWRcnLZGg3zaQ), que transcrita di:

“PROPOSTA DO CONCELLEIRO DE ECONOMÍA, FACENDA, CONTRATACIÓN, RÉXIME INTERIOR E DESENVOLVEMENTO ECONÓMICO PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Visto que con data de 2 de abril de 2019 a Xunta de Goberno Local acordou adxudicar a obra denominada “Renovación da rede de abastecemento en Peiraio, nos camiños municipais 00210 e 00259, Bribes, Cambre”, obra incluída no “Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos), POS Adicional 1/2018 por maior achega provincial” á entidade mercantil López y Leis, S.A. no prezo ofertado de 53.000,00 euros sen IVE (64.130,00 euros IVE incluído). Expte: 2018/C003/000025.



CONCELLO DE
CAMBRE
R.E.L. 01150177

Visto que, por parte da entidade mercantil López y Leis, S.A. depositouse unha garantía definitiva constituída mediante aval da entidade BANCO SANTANDER, S.A. de data 28 de febreiro de 2019 por importe de 2.650,00 € (inscrito no rexistro especial de avais con número 0049-2469-34-2110000125), depositado na Tesourería municipal con data de 1 de marzo de 2019 (núm. de rexistro 869).

Visto o escrito presentado por don Plácido García Leis, segundo di, en representación da entidade mercantil López y Leis, S.A., con data de 2 de setembro de 2024 e número de rexistro de entrada 202499900005650, no que solicita a devolución da garantía definitiva depositada para a execución do contrato.

Visto o informe técnico emitido polo quen foi enxeñeiro técnico de obras públicas municipal interino, don Alberto Serrano Souto con data do 18 de febreiro de 2025, (CVD: NYBIUh55WmYjsqElzJXano), no que entre outras cousas sinala:

“(…)

INFORME

En relación con la devolución del de la fianza definitiva Nº 0049-2469-34-2110000125 de 28/02/2019, constituido mediante depósito por LÓPEZ Y LEIS, S.A., para garantizar la correcta ejecución de las obras recogidas en el proyecto “Renovación da rede de abastecemento en Peirao, nos camiños municipais 00210 e 00259, Bribes, Cambre”, por un importe de 2.650,00€, se informa lo siguiente:

Visto el Acta de Recepción de la obra, celebrada con fecha 3 de septiembre de 2019, y con fecha de firma electrónica del 18 de febrero de 2020, a la que asistió la Directora de Obra y responsable del Contrato, la Ingeniera Técnica de Obras Públicas, funcionaria de carrera del Concello de Cambre, en donde se recoge que:

(…) “Ao obxecto de formalizar a recepción de dita obra a tenor do establecido no artigo 243 e 244 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, pola que se aproba a Lei de Contratos do Sector Público, faise constar o seguinte:

- 1. As obras executadas coinciden esencialmente co proxectado.*
- 2. Se procedeu á inspección detallada das obras efectuadas, comprobándose que as mesmas se atopan en bo estado e con arranxo ás prescricións técnicas e administrativas previstas.*
- 3. En virtude do exposto, comeza a contar o prazo de garantía de 5 anos.*
- 4. Transcorrido o prazo de garantía sen obxeccións, quedará extinguida a responsabilidade do contratista.*

De todo o exposto se levanta acta, que se estende, e se asina no lugar e data indicados.” (…).

Desde el punto de vista técnico, se emite el siguiente informe para la devolución de la fianza definitiva Nº 0049-2469-34-2110000125 de 28/02/2019, una vez examinado el Acta de Recepción firmada por la Directora de Obra y responsable del contrato.

Asimismo, se expone que en el expediente 2018/C003/000025 no consta documento alguno en el que se recoja desperfecto alguno en las obras ejecutadas durante el plazo de garantía, que se extendió durante el plazo de cinco años desde la firma del Acta de Recepción de la obra.

El técnico que suscribe ha acudido al emplazamiento de las obras recogidas en este expediente, con el objetivo de hacer una inspección visual de aquellos elementos susceptibles de inspección a simple vista, no detectándose fallo alguno, sin perjuicio de los vicios ocultos que pudieran existir, y que no pueden ser evaluados con las obras ya finalizadas.



Asimismo, por parte del técnico que suscribe, se deja constancia de que no existió participación en ninguna de las fases de este contrato, por ser anterior a la toma de posesión del cargo como Ingeniero Técnico de Obras Públicas interino.

(...)"

Visto o **INFORME DE INTERVENCIÓN REF: LMR-BIS DEVOLUCIÓN AVAL RENOVACIÓN DA REDE DE ABASTECIMIENTO EN PEIRAI, NOS CAMIÑOS MUNICIPAIS 00210 E 00259, BRIBES, CAMBRE /2024** emitido pola interventora municipal con data do 20 de febreiro de 2025, (CVD: ML9DYnGu9mEMPJU37two) no que entre outras cousas sinala:

"(...)

III) CONSIDERACIONES

Primeira: Responsabilidades a que están afectas as garantías.

O artigo 110 da LCSP dispón:

"La garantía definitiva únicamente responderá de los siguientes conceptos:

a) De la obligación de formalizar el contrato en plazo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.

b) De las penalidades impuestas al contratista conforme al artículo 192 de la presente Ley.

c) De la correcta ejecución de las prestaciones contempladas en el contrato incluidas las mejoras que ofertadas por el contratista hayan sido aceptadas por el órgano de contratación, de los gastos originados a la Administración por la demora del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones, y de los daños y perjuicios ocasionados a la misma con motivo de la ejecución del contrato o por su incumplimiento, cuando no proceda su resolución.

d) De la incautación que puede decretarse en los casos de resolución del contrato, de acuerdo con lo que en él o en esta Ley esté establecido.

e) Además, en los contratos de obras, de servicios y de suministros, la garantía definitiva responderá de la inexistencia de vicios o defectos de los bienes construidos o suministrados o de los servicios prestados durante el plazo de garantía que se haya previsto en el contrato"

Segunda: O prazo de garantía

O artigo 243.3 LCSP determina que: *"El plazo de garantía se establecerá en el pliego de cláusulas administrativas particulares atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra y no podrá ser inferior a un año salvo casos especiales"*

A cláusula 37 das dos PCA dispón que:

"37) PLAZO DE GARANTÍA.

El plazo de garantía tendrá una duración de un año a contar desde la recepción de las obras , salvo que el adjudicatario hubiere ofertado un plazo de garantía mayor ,que en ningún caso será superior a 5 años

Durante el plazo de garantía el contratista estará obligado a la guarda y conservación de las obras, siguiendo, en su caso, las instrucciones que reciba del Técnico-Director, siendo responsable de los daños intrínsecos que en ella se produzcan.

Si las obras se deteriorasen por incumplimiento de esta obligación, los trabajos necesarios para su reparación se ejecutarán por la Administración contratante, a costa del contratista."

A cláusula V das do contrato administrativo para a execución da obra "RENOVACIÓN DA REDE DE ABASTECIMIENTO EN PEIRAI, NOS CAMIÑOS MUNICIPAIS 00210 E 00259, BRIBES, CAMBRE", asinado o 11.04.2019 (CVD: Q33brsNe56nPGOSFDiXE) establece que o prazo de garantía previsto é de cinco (5) anos desde a recepción da obra .

No texto da acta de recepción figura a data 03.09.2019, nembargantes, dito documento asinouse electrónicamente o 18.02.2020 polo que o referido prazo de garantía (5 anos) comezaría a contar dende esta última data.

Terceira: A devolución da garantía definitiva

De conformidade có artigo 243,3 da LCSP:

"(...) Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará exonerado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo siguiente, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días. En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía"

A cláusula 38 dos PCA exprésase en termos similares:

"38) LIQUIDACIÓN Y DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA.

A) Obras contratadas por la Diputación.

Dentro del plazo de 15 días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o la instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuera favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el art. 241 LCSP (Responsabilidad por vicios ocultos), devolviéndose o cancelándose la garantía y liquidándose, en su caso, los deberes pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días.

En caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se deban a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía el director facultativo dictará las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para eso durante lo cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir ninguna cantidad por ampliación del plazo de garantía.

No obstante en caso de que el contratista no haga las reparaciones indicadas el órgano de Contratación podrá ordenar su ejecución la otra empresa, corriendo por cuenta del contratista adjudicatario de la obra el pago de los citados gastos, bien con cargo a la garantía se fuere suficiente, y si el importe de la reparación excediera del importe de la garantía se exigirá el abono de estos gastos por la vía de apremio.

B) Obras contratadas por los Ayuntamientos.

B.1) Será de aplicación lo establecido en el apartado A de la presente cláusula.

B.2) Además, cualquier saldo de liquidación que resulte a favor del contratista deberá ser financiado íntegramente por el Ayuntamiento contratante"



Cuarta: O informe asinado o 18.02.2025 (CVD: NYBIUh55WmYjsqElzJXa) polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino

De conformidade có informe asinado o 18.02.2025 (CVD: NYBIUh55WmYjsqElzJXa) polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino:

"(...)En relación con la devolución del de la fianza definitiva N° 0049-2469-34-2110000125 de 28/02/2019, constituido mediante depósito por LÓPEZ Y LEIS, S.A., para garantizar la correcta ejecución de las obras recogidas en el proyecto "Renovación da rede de abastecemento en Peirao, nos camiños municipais 00210 e 00259, Bribes, Cambre", por un importe de 2.650,00€, se informa lo siguiente:

Visto el Acta de Recepción de la obra, celebrada con fecha 3 de septiembre de 2019, a la que asistió la Directora de Obra y responsable del Contrato, la Ingeniera Técnica de Obras Públicas, funcionaria de carrera del Concello de Cambre, en donde se recoge que:

(...) "Ao obxecto de formalizar a recepción de dita obra a tenor do establecido no artigo 243 e 244 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, pola que se aproba a Lei de Contratos do Sector Público, faise constar o seguinte:

- 5. As obras executadas coinciden esencialmente co proxectado.*
- 6. Se procedeu á inspección detallada das obras efectuadas, comprobándose que as mesmas se atopan en bo estado e con arranxo ás prescricións técnicas e administrativas previstas.*
- 7. En virtude do exposto, comeza a contar o prazo de garantía de 5 anos.*
- 8. Transcorrido o prazo de garantía sen obxeccións, quedará extinguida a responsabilidade do contratista.*

De todo o exposto se levanta acta, que se estende, e se asina no lugar e data indicados." (...).

Desde el punto de vista técnico, se emite el siguiente informe para la devolución de la fianza definitiva N° 0049-2469-34-2110000125 de 28/02/2019, una vez examinado el Acta de Recepción firmada por la Directora de Obra y responsable del contrato.

Asimismo, se expone que en el expediente 2018/C003/000025 no consta documento alguno en el que se recoja desperfecto alguno en las obras ejecutadas durante el plazo de garantía, que se extendió durante el plazo de cinco años desde la firma del Acta de Recepción de la obra.

El técnico que suscribe ha acudido al emplazamiento de las obras recogidas en este expediente, con el objetivo de hacer una inspección visual de aquellos elementos susceptibles de inspección a simple vista, no detectándose fallo alguno, sin perjuicio de los vicios ocultos que pudieran existir, y que no pueden ser evaluados con las obras ya finalizadas.

Asimismo, por parte del técnico que suscribe, se deja constancia de que no existió participación en ninguna de las fases de este contrato, por ser anterior a la toma de posesión del cargo como Ingeniero Técnico de Obras Públicas interino. (...)"

IV)CONCLUSIONES

A XGL en sesión do 02.04.2019 acordou adxudicar a obra "Renovación da rede de abastecemento en Peirao, nos camiños municipais 00210 e 00259, Bribes, Cambre", obra incluída no "Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos), POS Adicional 1/2018 por maior achega provincial" á prol da empresa "López y Leis, S.A.". Asemade, désignase como directora de obra á enxeñeira técnica de obras públicas municipal, dona Elena Bartolomé Delanoë.

Tanto a LCSP como o PCA que rexeu a contratación atribúen ao director facultativo da obra a redacción do informe a elaborar no prazo de 15 días anteriores ao cumprimento do prazo de garantía. No caso que nos ocupa, o referido informe non foi redactado pola directora da obra senón polo enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino (CVD: NYBIUh55WmYjsqElzJXa) o cal manifesta *que no existió participación en ninguna de las*



fases de este contrato, por ser anterior a la toma de posesión del cargo como Ingeniero Técnico de Obras Públicas interino.

A inexistencia dun informe técnico que se pronuncie expresamente en relación á procedencia ou non da devolución da garantía, xa sexa asinado polo director facultativo da obra ou ben polo funcionario que legalmente lle substitúa, impide a esta intervención informar favorablemente o expediente.

E para que conste e surta os efectos oportunos, expido e asino o presente informe en Cambre na data que figura na marxe.

(...)"

Visto o informe técnico emitido polo enxeñeiro técnico de obras públicas municipal interino, don Rubén Jiménez Paradelo con data do 31 de xullo de 2026, (CVD: EhoVAnIQ8oq8RkdWBPai), no que entre outras cousas sinala:

"(...)

INFORME

En relación coa devolución do aval constituído por "López y Leis, S.A." para garantir a correcta execución do contrato "RENOVACIÓN DA REDE DE ABASTECIMIENTO EN PEIRAIO, NOS CAMIÑOS MUNICIPAIS 00210 E 00259, BRIBES, CAMBRE" obra incluída no plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (plan único de concellos) pos+ adicional 1/2018 por maior achega provincial da coruña - Expediente núm. 2018/C003/000025, transcorrendo o prazo de cinco anos de garantía desde a recepción da obra, e con base no disposto na Lei 9/2017 de Contratos do Sector Público, infórmase o seguinte:

5. O técnico informante, deixa constancia de que non participou en ningunha fase deste contrato, por ser anterior á toma de posesión do cargo como Enxeñeiro Técnico de Obras Públicas Municipal interino. O presente informe emítese tras a revisión do expediente administrativo, que comprende o contrato formalizado, informes finais e demais documentación técnica e administrativa incorporada ao mesmo.
6. No expediente consta xustificante de depósito de garantía definitiva na Tesourería municipal con número de rexistro 869, para a renovación da rede de abastecemento en peiraio, nos camiños municipais 00210 e 00259, bribes, cambre, da citada obra: Propietario do metálico: Banco Santander; Garantido: López y Leis, S.A Importe: 2.650,00 euros; Data presentación: 01/03/2019.
7. Unha vez finalizado o prazo de garantía de cinco anos contados desde a recepción da obra establecido no contrato, non consta no expediente ningunha documentación nin reclamación formulada polo Concello de Cambre á empresa adjudicataria, nin se detectaron incidencias técnicas ou contractuais que poidan derivar en responsabilidades pendentes.

Conclusión

Por parte do informante non se formula ningunha obxección, polo que pode considerarse extinguida a responsabilidade do contratista, e levarse a cabo a devolución do depósito da garantía definitiva por importe de 2.650,00 euros.

(...)"

Visto que dito aval consta incorporado á contabilidade de ano 2026, tal e como acredita o documento contable de data 1 de xaneiro de 2026 (número de operación 320190000148) que figura no expediente.

Visto canto antecede, e vista a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta de Goberno Local efectuada mediante Resolución número 391/2025, do 30 de abril, propoño á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:



Primeiro: Devolver a garantía definitiva por importe de 2.650,00 euros constituida pola entidade López y Leis, S.A., con CIF A15210669, no expediente número 2018/C003/000025, para a obra denominada “Renovación da rede de abastecemento en Peirao, nos camiños municipais 00210 e 00259, Bribes, Cambre”, obra incluída no “Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos), POS Adicional 1/2018 por maior achega provincial”.

Segundo: Notificar este acordo aos interesados e dar traslado do mesmo a Intervención e Tesourería municipais.

De conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, estes acordos poñen fin á vía administrativa, polo que, a teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderán recorrerse potestativamente en reposición ou impugnalos directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo ante a señora alcaldesa (artigo 124 da Lei 39/2015 e artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo perante a Sección do Contencioso-Administrativo do Tribunal de Instancia da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercer, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente”.

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: MgSCI+QyWRcnLZGg3zaQ), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

3.4.PROPOSTA RELATIVA Á DESIGNACIÓN DE DIRECTOR DE OBRA E DE RESPONSABLE DO CONTRATO DA OBRA “MELLORA DO PARQUE INFANTIL SITUADO EN RÚA FRANCISCO RODRÍGUEZ”. EXPEDIENTE NÚMERO 2024/C003/000004

A Presidencia somete a debate e consideración da Xunta de Goberno Local a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: qmX562xASV9iljVtZHP+), que transcrita di:

“PROPOSTA DO CONCELLEIRO DELEGADO DA AREA DE ECONOMÍA, FACENDA, CONTRATACIÓN, RÉXIME INTERIOR E DESENVOLVEMENTO ECONÓMICO PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL



Visto que por acordo da Xunta de Goberno Local de data 5 de marzo de 2026, se adjudicou o contrato da obra “Mellora do parque infantil situado en rúa Francisco Rodríguez” incluída no Plan Provincial de cooperación as obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos) POS+Adicional 2/2023 a favor do licitador “EULEN, S.A.”, no prezo ofertado de 100.438,87 euros sen IVA € (121.531,03 euros IVA incluído). (Exp: 2024/C003/000004).”

Visto que no dito acordo, entre outros, designouse como director de obra e responsable do contrato ao enxeñeiro de obras públicas interino, don David Fraga Germade, a quen corresponde a labor de supervisar a execución do contrato, adoptar as decisións e dictar as instrucións necesarias, co fin de asegurar a correcta realización da prestación pactada, de conformidade coa cláusula 22 do PCAP.

Visto que por acordo da Xunta de Goberno Local de data 21 de abril de 2026 deixouse sen efecto a designación como director de obra e responsable de contrato de don David Fraga Germade, enxeñeiro técnico de obras públicas interino e designouse como director de obra e responsable do contrato don Rubén Jiménez Paradelo, enxeñeiro técnico de obras públicas interino.

Visto que por causas sobrevidas, don Rubén Jiménez Paradelo, enxeñeiro técnico de obras públicas interino, non vai poder desempeñar as súas funcións como director de obra e responsable de contrato da obra denominada “Mellora do parque infantil situado en rúa Francisco Rodríguez”.

Visto canto antecede e tendo en conta a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta Local efectuada mediante Resolución número 391/2025, do 30 de abril, propoño a Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: Deixar sen efecto a designación como director de obra e responsable do contrato da obra “Mellora do parque infantil situado en rúa Francisco Rodríguez”, efectuada en sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada con data 21 de abril de 2026, de don Rubén Jimenez Paradelo, e designar director de obra e responsable do contrato, don Jorge Cadórniga Gómez, enxeñeiro técnico de obras públicas interino.

Segundo: Notificar o presente acordo ao adjudicatario, e dar traslado aos enxeñeiros técnicos de obras públicas interinos, para a súa constancia e para os efectos oportunos.”

De conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, estes acordos poñen fin á vía administrativa, polo que, a teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderán recorrerse potestativamente en reposición ou impugnalos directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo ante a señora alcaldesa (artigo 124 da Lei 39/2015 e artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo perante a Sección do Contencioso-Administrativo do Tribunal de Instancia da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercer, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente”.



CONCELLO DE
CAMBRE
R.E.L. 01150177

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: qmX562xASV9iljVtZHP+), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

3.5. PROPOSTA RELATIVA Á DESIGNACIÓN DE DIRECTOR DE OBRA E DE RESPONSABLE DO CONTRATO DA OBRA “ORDENACIÓN Y URBANIZACIÓN ESPACIO PÚBLICO EN EL ENTORNO DEL APEADERO DE CECEBRE”, EXPEDIENTE NÚMERO 2024/C003/000006

A Presidencia somete a debate e consideración da Xunta de Goberno Local a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: 47Ce3ImpV+BEi/nCil4A) que transcrita di:

“PROPOSTA DO CONCELLEIRO DELEGADO DA AREA DE ECONOMÍA, FACENDA, CONTRATACIÓN, RÉXIME INTERIOR E DESENVOLVEMENTO ECONÓMICO PARA A XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Visto que por acordo da Xunta de Goberno Local de data 14 de abril de 2026, se adjudicou o contrato da obra “Ordenación y urbanización espacio público en el entorno del apeadero de Cecebre” incluída no Plan Provincial de cooperación as obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos) POS+Adicional 2/2023 a favor do licitador “Excavaciones y Canalizaciones Conde, S.L.”, no prezo ofertado de 299.182,57 euros sen IVE (362.010,91 euros IVE incluído). (Exp: 2024/C003/000006).”

Visto que no dito acordo, entre outros, designouse como director de obra e responsable do contrato ao enxeñeiro de obras públicas interino, don David Fraga Germade, a quen corresponde a labor de supervisar a execución do contrato, adoptar as decisións e dictar as instrucións necesarias, co fin de asegurar a correcta realización da prestación pactada, de conformidade coa cláusula 22 do PCAP.

Visto que por acordo da Xunta de Goberno Local de data 21 de abril de 2026 deixouse sen efecto a designación como director de obra e responsable de contrato de don David Fraga Germade, enxeñeiro técnico de obras públicas interino e designouse como director de obra e responsable do contrato don Rubén Jiménez Paradelo, enxeñeiro técnico de obras públicas interino.

Visto que por causas sobrevidas, don Rubén Jiménez Paradelo, enxeñeiro técnico de obras públicas interino, non vai poder desempeñar as súas funcións como director de obra e responsable de contrato da obra denominada “Ordenación y urbanización espacio público en el entorno del apeadero de Cecebre”.

Visto canto antecede e tendo en conta a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta Local efectuada mediante Resolución número 391/2025, do 30 de abril, propoño a Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro: Deixar sen efecto a designación como director de obra e responsable do contrato da obra “Ordenación y urbanización espacio público en el entorno del apeadero de Cecebre”, efectuada en



sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local celebrada con data 14 de abril de 2026, de don Rubén Jimenez Paradelo, e designar director de obra e responsable do contrato, don Jorge Cadorniga Gómez, enxeñeiro técnico de obras públicas interino.

Segundo: Notificar o presente acordo ao adxudicatario, e dar traslado aos enxeñeiros técnicos de obras públicas interinos, para a súa constancia e para os efectos oportunos.”

De conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, estes acordos poñen fin á vía administrativa, polo que, a teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderán recorrerse potestativamente en reposición ou impugnalos directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo ante a señora alcaldesa (artigo 124 da Lei 39/2015 e artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local).

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentalo perante a Sección do Contencioso-Administrativo do Tribunal de Instancia da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa); todo isto sen prexuízo de que poida exercer, de ser o caso, calquera outro recurso que estime procedente”.

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta do concelleiro delegado da Área de Economía, Facenda, Contratación, Réxime Interior e Desenvolvemento Económico de data 13 de agosto de 2026 (CVD: 47Ce3ImpV+BEi/nCil4A), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

4.- INFORME DAS RESOLUCIÓNS DITADAS POLA ALCALDÍA E CONCELLERÍAS DELEGADAS DE ÁREA DENDE A ANTERIOR XUNTA DE GOBERNO LOCAL

A Presidencia dá conta á Xunta de Goberno Local das resolucións ditadas pola Alcaldía e concellerías delegadas de área dende as 14:31 horas do día 6 de agosto ao 12 de agosto 2026, que comezan coa resolución da Alcaldía núm. 592/2026 e rematan coa resolución da Alcaldía núm. 597/2026, segundo se relacionan a continuación:

Nº decreto	Data sinatura	Asunto
592/2026	07-08-2026	Convocatoria da sesión ordinaria da Xunta de Goberno Local do día 11 de agosto de 2026
593/2026	06-08-2026	Aprobar, con efectos do 1 de outubro de 2025, a relación de 7 baixas para participar no programa das escolas de actividade física e saúde ano 2025, mes de outubro
594/2026	06-08-2026	Aprobar a proposta de mandamento de pago así coma o seu



		pagamento da liquidación feita por Augas de Galicia de número A/017/017/C/005, por importe de 1,53 euros
595/2026	07-08-2026	Convocatoria da sesión ordinaria do Pleno municipal do día 12 de agosto de 2026
596/2026	07-08-2026	Aprobar o convenio interadministrativo de colaboración en materia de recursos humanos co Concello de Culleredo
597/2026	11-08-2026	Convocar sesión extraordinaria e urxente do Pleno municipal para o mércores 12 de agosto de 2026, ás 10:30 horas

5.- ASUNTOS SOBREVIDOS

A continuación, a Presidencia, ao abeiro do establecido no artigo 133 do Regulamento orgánico municipal, manifesta que desexa someter a consideración da Xunta de Goberno Local o seguinte asunto:

- Proposta relativa á adxudicación da obra de “Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Concello de Cambre”. Exp: 2024/C003/000005.

A Sra. presidenta manifesta que a urxencia do asunto vén motivada pola necesidade de acelerar a adxudicación do contrato ao tratarse dunha obra incluída no POS+Adicional 2/2023.

A Presidencia somete a votación ordinaria a urxencia do asunto anteriormente citado, e é aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión.

- PROPOSTA RELATIVA Á ADXUDICACIÓN DA OBRA DE “MEJORA FUNCIONAL DEL PASEO DE LOS TEMPLARIOS FASE 0 (EL TEMPLE). CONCELLO DE CAMBRE”. EXP: 2024/C003/000005.

A Presidencia somete a debate e consideración da Xunta de Goberno Local a proposta da Alcaldía de data 15 de agosto de 2026 (CVD: Tg49GdgA9E+NfiP5AGbB) que transcrita di:

“PROPOSTA DA ALCALDÍA

Visto o expediente tramitado na plataforma TEdC co número 2024/C003/000005 relativo á contratación da obra “Mejora funcional del Paseo de los Templarios. Fase 0. (El Temple) Ayuntamiento de Cambre” incluída no Plan Provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos) POS+Adicional 2/2023.



Vista a acta la Mesa de Contratación correspondente á sesión celebrada o 4 de decembro de 2024 (CVD: RCfEnPsPHX8OoKMVSvZm).

Vista a acta da Mesa de Contratación correspondente á sesión celebrada o 17 de marzo de 2025 (CVD: DNSqKbWZBYPkHCRhu2Ou, na que, entre outras cousas, acordouse por unanimidade aprobar a valoración obtida polos licitadores, por orde decrecente de puntuación, que a continuación se indica, resultando que se atopaban en presunción de ser anormalmente baixas as ofertas inferiores a 157.149,20 € (sen IVE):

Orde	Nome Empresa	Oferta económica (Sen IVE)	Baixa (%)	Puntuación Val. económica	Temeraria
1º	COVI OBRAS Y VIALES, S.L.	156.217,00	5,10	23,80	Si
2º	ATYGO LUGO, S.L.	156.690,00	4,82	22,49	Si
3º	ALVAC, S.A.	157.292,15	4,45	20,77	No
4º	PAVALCO OBRA CIVIL, S.L.	157.786,01	4,15	19,37	No
5º	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	158.033,00	4,00	18,67	No
6º	NOVAVAL, S.L.	158.658,55	3,62	16,89	No
7º	LÓPEZ Y LEIS, S.A.	159.000,00	3,41	15,91	No
8º	SERGONSA SERVICIOS, S.L.	159.302,00	3,23	15,07	No
9º	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	160.387,03	2,57	11,99	No
10º	BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS, S.L.	164.000,00	0,38	1,77	No

Visto que nesa mesma sesión concedeuse aos dous licitadores cuxa oferta resultou inicialmente con valores anormalmente baixos un prazo de 5 días hábiles, contados desde o día seguinte ao do envío do requirimento, para que presentasen, asinada electronicamente a través da Plataforma de Contratación do Sector Público, a documentación xustificativa da súa oferta (cláusula 15.4.4 PCAP)

Vista a acta da Mesa de Contratación correspondente á sesión celebrada o 30 de xuño de 2025 (CVD: RWHdFPiHi3GylTHgxS9R), na que, entre outras cousas, acordouse:

“...ÚNICO.- Propuesta de adjudicación correspondiente a las proposiciones presentadas por los licitadores en el procedimiento con número de expediente 2024/C003/000005 para adjudicar el contrato de “Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Ayuntamiento de Cambre”

La Mesa de Contratación, en sesión celebrada el 17 de marzo de 2025, acordó, entre otros, conceder a los licitadores “Covi Obras y Viales, S.L.” y “Atygo Lugo, S.L.”, un plazo de 5 días hábiles para remitir, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (en adelante PCSP), la documentación justificativa de sus ofertas, al resultar éstas inicialmente con valores anormalmente bajos.

Consultada la PCSP, no consta contestación por parte del licitador “Covi Obras y Viales, S.L.”, si bien queda acreditada en dicha plataforma la lectura del requerimiento enviado.

Igualmente consta que contestó al requerimiento, dentro del plazo concedido al efecto, el licitador “Atygo Lugo, S.L.”, el cual declara que, a día de hoy, no le es posible ejecutar la obra en los precios ofertados.

Visto cuanto antecede, y vista la valoración obtenida por los licitadores que consta en el acta de la sesión celebrada el 17 de marzo de 2025, la Mesa de Contratación, por unanimidad de los presentes, **ACUERDA:**

Primero.- Declarar la renuncia del licitador “Covi Obras y Viales, S.L.” al procedimiento, ello según lo dispuesto en el párrafo 4º de la cláusula 15.6 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al no haber contestado dicho licitador al requerimiento de justificación de baja dentro del plazo concedido al efecto.



CONCELLO DE
CAMBRE
R.E.L. 01150177

Segundo.- Aceptar la renuncia presentada por el licitador "Atygo Lugo, S.L.", ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 158.4 de la LCSP y cláusula 15.6 in fine del PCAP.

Tercero.- Realizar propuesta de adjudicación de la obra de "Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Ayuntamiento de Cambre" (expediente núm. 2024/C003/000005), a favor del licitador "Alvac, S.A.", en el precio ofertado de 157.292,15 euros sin IVA (190.323,50 euros IVA incluido), por ser el licitador de los que continúan en la licitación que obtiene la mayor puntuación en aplicación del único criterio de adjudicación del presente contrato (oferta económica), cumplir su oferta con lo establecido en los pliegos de contratación, y no estar incurso en presunción de ser anormalmente baja, ello según lo establecido en el artículo 159.4, punto 2º, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

Cuarto.- De conformidad con lo establecido en el artículo 159.4.3º, y una vez comprobados los datos obrantes en el ROLECSP, requerir "Alvac, S.A.", mediante comunicación electrónica, para que dentro del plazo de 7 días hábiles a contar desde el día siguiente al del envío del requerimiento y su publicación simultánea en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Cambre, presente a través de la Plataforma de Contratación del Estado la siguiente documentación (cláusulas 6, 7 y 16 del PCAP) (...).

Vista a acta da Mesa de Contratación correspondente á sesión celebrada o 13 de febreiro de 2026 (CVD: bzjyEBS6jnwk6d1ob77F), na que, entre outras cousas, acordouse:

"...Visto que formulada propuesta de adjudicación de la obra de "Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Ayuntamiento de Cambre" (expediente núm. 2024/C003/000005), a favor del licitador "Alvac, S.A.", se le requirió a dicho licitador la presentación de la documentación a que hacen referencia las cláusulas 6, 7 y 16 del PCAP.

Visto que dentro del plazo concedido al efecto el licitador presentó a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público un escrito haciendo constar que de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4 del art. 158 de la Ley de Contratos del Sector Público manifestaba su voluntad de retirar su proposición en los términos de la LCSP.

Visto cuanto antecede, y vista la valoración obtenida por los licitadores que consta en el acta de la sesión celebrada el 17 de marzo de 2025, la Mesa de Contratación, por unanimidad, **ACUERDA:**

Primero.- Aceptar la renuncia presentada por el licitador "Alvac, S.A.", ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 158.4 de la LCSP y cláusula 15.6 in fine del PCAP.

Segundo.- Realizar propuesta de adjudicación de la obra de "Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Ayuntamiento de Cambre" (expediente núm. 2024/C003/000005), a favor del licitador "Pavalco Obra Civil, S.A.", en el precio ofertado de 157.786,01 euros sin IVA (190.921,07 euros IVA incluido), por ser el licitador de los que continúan en la licitación que obtiene la mayor puntuación en aplicación del único criterio de adjudicación del presente contrato (oferta económica), cumplir su oferta con lo establecido en los pliegos de contratación, y no estar incurso en presunción de ser anormalmente baja, ello según lo establecido en el artículo 159.4, punto 2º, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

Tercero.- De conformidad con lo establecido en el artículo 159.4.3º, y una vez comprobados los datos obrantes en el ROLECSP, requerir a "Pavalco Obra Civil, S.A.", mediante comunicación electrónica, para que dentro del plazo de 7 días hábiles a contar desde el día siguiente al del envío del requerimiento y su publicación simultánea en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Cambre, presente a través de la Plataforma de Contratación del Estado la siguiente documentación (cláusulas 6, 7 y 16 del PCAP. (...)).

Vista a acta da Mesa de Contratación correspondente á sesión celebrada o 8 de abril de 2026 (CVD: wuk5AWVAJ85OLhzCLEOf), na que, entre outras cousas, acordouse:

"(...) La Mesa de Contratación, en sesión celebrada el 13 de febrero de 2026, acordó, entre otros, formular propuesta de adjudicación de la obra de "Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple).



Ayuntamiento de Cambre" (expediente núm. 2024/C003/000005), a favor del licitador "Pavalco Obra Civil, S.L.", y requerir al licitador la presentación de la documentación a que hacen referencia las cláusulas 6, 7 y 16 del PCAP.

Igualmente, la Mesa de Contratación acordó en dicha sesión que, de no recibir contestación al requerimiento efectuado, o presentar el licitador renuncia a la propuesta de adjudicación, por la Secretaria de la Mesa de Contratación, previa comprobación de los datos obrantes en el ROLECE y Registro General de Contratistas de la Xunta de Galicia, se procediese, de forma sucesiva, a efectuar nuevo requerimiento de documentación al licitador que correspondiese según el orden recogido en el acta de la sesión celebrada el 17 de marzo de 2025.

A continuación, la Secretaria de la Mesa da cuenta de las actuaciones realizadas, según se relacionan a continuación:

1º Dentro del plazo concedido al efecto, el licitador "Pavalco Obra Civil, S.L." presentó a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público un escrito haciendo constar que de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4 del art. 158 de la Ley de Contratos del Sector Público manifestaba su voluntad de retirar su proposición en los términos de la LCSP.

2º Comprobados los datos obrantes en el Registro General de Contratistas de la Xunta de Galicia del siguiente licitador por orden de puntuación, "Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.", consta que a fecha final de presentación de ofertas (28-11-2024) no se encontraba al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias con el Estado. También consta en el certificado del Registro la siguiente prohibición para contratar:

Prohibición		
Motivo:	Vixencia dende:	Vixencia ata:
Artigo 71.1.d) Non acharse ao corrente no cumprimento das obrigacións tributarias ou de Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes, nos termos que regulamentariamente se determinen.	24/10/2023	16/12/2024

Igualmente a fecha 27-02-2026 (fecha en que procedía realizarle el requerimiento de documentación) consta no estar al corriente con las obligaciones tributarias de la Comunidad Autónoma de Galicia, con las obligaciones tributarias del Estado y con las obligaciones con la Seguridad Social, así como expresamente la siguiente prohibición para contratar:

Prohibición		
Motivo:	Vixencia dende:	Vixencia ata:
Artigo 71.1.d) Non acharse ao corrente no cumprimento das obrigacións tributarias ou de Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes, nos termos que regulamentariamente se determinen.	16/05/2025	-

3º De conformidad con lo establecido en el artículo 159.4.3º, y una vez comprobados los datos obrantes en el ROLECSP y en el Registro General de Contratistas de la Xunta de Galicia, se requirió al siguiente licitador por orden de puntuación, "Novavial, S.L.", para que en el plazo de 7 días hábiles presentase la siguiente documentación (cláusulas 6, 7 y 16 del PCAP) (...).

Vista a documentación presentada polo licitador "Novavial, S.L.", a través da Plataforma de Contratación do Sector Público.



Visto o informe do enxeñeiro técnico de obras públicas interino, don David Fraga Germade, de data 6 de abril de 2026 (CVD: 9f1ZL2akk/0BBfTSOerH) respecto da acreditación da dispoñibilidade de medios persoais e materiais comprometidos.

Vista a acta da Mesa de Contratación correspondente á sesión celebrada o 8 de abril de 2026 (CVD: wuk5AWVAJ85OLhzCLEOf), que, entre outras cousas, di:

*"(...) A la vista de la documentación presentada y del informe anteriormente citado, la Mesa de Contratación, por unanimidad de los presentes, **ACUERDA:***

Primero.- Aceptar la renuncia presentada por el licitador "Pavalco Obra Civil, S.L.", ello de conformidad con lo dispuesto en el art. 158.4 de la LCSP y cláusula 15.6 in fine del PCAP.

Segundo.- Excluir al licitador "Eulogio Viñal Obras y Construcciones, S.A.", por no hallarse al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias o con la Seguridad Social a fecha final de presentación de ofertas y a fecha actual [arts. 71.1 d) y 140.4 de la LCSP y cláusulas 6.1.2 y 16.1 del PCAP].

Tercero.- Realizar propuesta de adjudicación de la obra de "Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Ayuntamiento de Cambre" (expediente núm. 2024/C003/000005), a favor del licitador "Novavial, S.L.", en el precio ofertado de 158.658,55 euros sin IVA (191.976,85 euros IVA incluido), por ser el licitador de los que continúan en la licitación que obtiene la mayor puntuación en aplicación del único criterio de adjudicación del presente contrato (oferta económica), cumplir su oferta con lo establecido en los pliegos de contratación, y no estar incurso en presunción de ser anormalmente baja, ello según lo establecido en el artículo 159.4, punto 2º, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

Cuarto.- Manifestar que la documentación que consta en el ROLECSP, en el Registro General de Contratistas de la Xunta de Galicia, junto con la presentada por el licitador "Novavial, S.L.", cumple con lo requerido en las Cláusulas 6, 7 y 16 del PCAP.(...)"

Visto o informe da secretaria xeral de data 23 de abril de 2026 (CVD: zByDGclIUf9RpcmzaY2M) que, entre outras cousas, di:

*"(...) **CONCLUSIÓN:***

En atención ao exposto, a xuízo da que subscribe, procede obter nova autorización da Dirección xeral de ordenación do territorio e urbanismo. De non obterse infórmase desfavorablemente a adxudicación do contrato.

Por outra banda, advírtese para a súa consideración pola Corporación que ao estar incluída a obra no POS+2023, dacordo coa Resolución do Presidente da Deputación Provincial da Coruña 2025/57060 a derradeira prórroga do prazo de execución remata o 30 de novembro de 2026, polo que á vista do prazo de execución previsto no proxecto e no prego de cláusulas administrativas particulares (8 meses) e á data actual non podería cumprirse coa data fixada pola deputación provincial, o que podería afectar á financiación da obra.

Non se estudan os restantes extremos do expediente por falta de tempo hábil para o exame do asunto.

É o que expoño neste informe coas limitacións e condicionamentos que se derivan do sinalado na cuestión previa, e que someto a calquera outro mellor fundamentado en dereito. (...)"

Visto o «**INFORME INTERVENCIÓN REFERENCIA LMR "MEJORA FUNCIONAL DEL PASEO DE LOS TEMPLARIOS FASE 0 (EL TEMPLE) AYUNTAMIENTO DE CAMBRE" POS+ ADC2 2023 DI 2026**» emitido pola interventora municipal en data 16 de xuño de 2026 (CVD: Tu0NQEc1ybS4dHsPE/IC), que, entre outras cousas, di:

"(../...)"

E. RESULTADO DA FISCALIZACIÓN (art.219.2 TRLRHL)

[X] Fiscalizado coa seguinte **observación**:

- **X*.A:** no expediente tedec número 2023/A008/000025 constan as seguintes notificacións con incidencia na vixencia do compromiso firme de achega (financiamento) a cargo da Deputación Provincial de A Coruña:
 - o a notificación da resolución da Presidencia da Deputación Provincial de A Coruña número 2025/57061 do 28 de novembro de 2025 pola que se resolve conceder ao Concello de Cambre unha prórroga do prazo de adxudicación ata o 30 de novembro de 2026 de, entre outros, o investimento denominado *Mellora funcional do Paseo dos Templarios. Fase 0 (O Temple)*.
 - o a notificación da resolución da Presidencia da Deputación Provincial de A Coruña número 2025/57060 do 28 de novembro de 2025 pola que se resolve conceder ao Concello de Cambre unha prórroga do prazo de execución ata o 30 de novembro de 2026 de, entre outros, o investimento denominado *Mellora funcional do Paseo dos Templarios. Fase 0 (O Temple)*.

Tendo en conta que a falta de xustificación en prazo é un dos motivos polos que decae o dereito a percibir un financiamento afectado, que o prazo de execución da obra é de 8 meses e que a prórroga para a mesma foi concedida ata o 30-11-2026. **ADIRTO POR ESCRITO** que a existencia de crédito axeitado e suficiente **QUEDA CONDICIONADA** á **solicitud** e á **concesión** dunha nova **prórroga por parte da Deputación Provincial de A Coruña**, tal e como prevé expresamente a resolución da Presidencia da Deputación Provincial de A Coruña número 2025/57060 do 28 de novembro de 2025 á que antes se fixo referencia.

[X] Fiscalizado **desfavorablemente sen efectos suspensivos**

- **X*.C:** o informe de secretaría á adxudicación é desfavorable.

[X] Fiscalizado **desfavorablemente CON efectos suspensivos** por aplicación do artigo **216.2.c TRLFL**:

- **X*.B:** tal e como advertín no meu informe referencia LMR "MEJORA FUNCIONAL DEL PASEO DE LOS TEMPLARIOS FASE 0 (EL TEMPLE) AYUNTAMIENTO DE CAMBRE" POS+ ADC2_2023 A/ 2024, asinado o 28-10-2024 (CVD: 58eW0oy3mzb0BBku9pxD), os reparos emitidos no citado documento, ao non ser solventados, teñen carácter suspensivo na fase de adxudicación do contrato.

E para que conste e surta os efectos oportunos, expido e asino electrónicamente o presente informe na data que figura na marxe.

Visto que con data 10 de agosto de 2026 rexistrouse de entrada ao núm. 202690000002148, escrito procedente do Servizo do Litoral, Delegación Territorial da Coruña, no que se dá traslado da resolución da directora xeral de Enerxías Renovables e Cambio Climático, de data 7 de agosto de 2026, pola que se autoriza ao Concello de Cambre á execución no dominio público marítimo-terrestre e na zona de servidume de tránsito, das obras de conservación e mellora do paseo marítimo existente incluídas no proxecto técnico de "Mejora funcional del Paseo de los Templarios. Fase 0. (EL TEMPLE).

Vista a Resolución da Alcaldía núm. 613/2026, do 14 de agosto, na que se acordou levantar os reparos suspensivos formulados pola interventora municipal no seu «INFORME INTERVENCIÓN REFERENCIA LMR "MEJORA FUNCIONAL DEL PASEO DE LOS TEMPLARIOS FASE 0 (EL TEMPLE) AYUNTAMIENTO DE CAMBRE" POS+ ADC2_2023 D/ 2026» de data 16 de xuño de 2026 (CVD: Tu0NQEc1ybS4dHsPE/IC), isto con base no informe emitido polo enxeñeiro técnico de obras públicas interino, don Alberto Serrano Souto, en data 16 de xuño de 2025 (CVD: 8iu3j1f5cgkFTf5pnCr), e no informe emitido polo enxeñeiro



técnico de obras públicas interino, don Rubén Jiménez Paradelo, en data 23 de xuño de 2026 (CVD: 51NwP629Z/BIYN8V++CQ), e continuar coa tramitación do expediente.

Visto canto antecede e tendo en conta a delegación de atribucións da Alcaldía a prol da Xunta Local efectuada mediante Resolución número 391/2025, do 30 de abril, propoño a Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO**:

Primeiro.- Declarar válida a licitación.

Segundo.- Declarar a renuncia do licitador “Covi Obras e Viais, S.L.” ao procedemento, iso segundo o disposto no parágrafo 4º da cláusula 15.6 do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares, ao non contestar devandito licitador ao requirimento de xustificación de baixa dentro do prazo concedido para o efecto.

Terceiro.- Aceptar as renuncias presentadas polos seguintes licitadores:

- Atygo Lugo, S.L.
- Alvac, S.A
- Pavalco Obra Civil, S.L.

iso de conformidade co disposto no art. 158.4 da LCSP e cláusula 15.6 in fine do PCAP.

Cuarto.- Excluir ao licitador “Eulogio Viñal Obras e Construciones, S.A.”, por non atoparse ao corrente do cumprimento das súas obrigacións tributarias ou coa Seguridade Social a data final de presentación de ofertas e a data actual [arts. 71.1 d) e 140.4 da LCSP e cláusulas 6.1.2 e 16.1 do PCAP].

Quinto.- Adxudicar a obra de “Mejora funcional del paseo de los Templarios Fase 0 (El Temple). Concello de Cambre” (expediente núm. 2024/C003/000005), al licitador “Novavial, S.L.”, no prezo ofertado de 158.658,55 euros sen IVE (191.976,85 euros IVE incluído), por ser o licitador dos que continúan na licitación que obtén a maior puntuación en aplicación do único criterio de adxudicación do presente contrato (oferta económica), cumprir a súa oferta co establecido nos pregos de contratación, e non estar incurso en presunción de ser anormalmente baixa, iso segundo o establecido no artigo 159.4, punto 2º, da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público (LCSP).

Sexto.- Designar director de obra e responsable do contrato a don Jorge Cadorniga Gómez, enxeñeiro de obras públicas interino de conformidade co establecido no artigo 62.2 da LCSP, polo que lle corresponderá o labor de supervisar a súa execución e adoptar as decisións e ditar as instrucións necesarias co fin de asegurar a correcta realización da prestación prestada.

Sétimo.- Proceder á formalización do contrato en documento administrativo no prazo dos quince días hábiles seguintes á notificación da adxudicación, esto de conformidade co disposto no artigo 153.3 da LCSP.

Oitavo.- Notificar este acordo aos licitadores presentados e publicar este acordo de adxudicación no Perfil do Contratante do Concello de Cambre, aloxado na Plataforma de Contratación do Sector Público do Estado (<https://contrataciondelestado.es>).

Noveno.- Dar traslado deste acordo, a través da plataforma TEdC, ao responsable do contrato e ao departamento de Intervención para o seu coñecemento e aos efectos oportunos.



De conformidade co establecido no artigo 114 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, este acordo pon fin á vía administrativa, polo que, a teor do establecido nos artigos 112 e 123 da citada lei, poderá recorrerse potestativamente en reposición ou impugnalo directamente ante a xurisdición contencioso-administrativa.

O prazo para interpoñer o recurso de reposición é dun mes a contar dende o día seguinte á recepción da notificación e deberá presentarse ante a señora alcaldesa [artigo 124 da Lei 39/2015 e artigo 21.1 k) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local].

O prazo para interpoñer o recurso contencioso-administrativo é de dous meses a contar dende o día seguinte á recepción desta notificación e deberá presentalo perante a sección do Contencioso Administrativo do Tribunal da instancia da Coruña ou a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (segundo a distribución competencial establecida nos artigos 8 e 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa), todo isto sen prexuízo de que se poida exercitar, de ser o caso, calquera outro recurso que se estime procedente”.

Non producíndose intervencións a Presidencia somete a votación ordinaria a proposta da Alcaldía de data 15 de agosto de 2026 (CVD: Tg49GdgA9E+NfiP5AGbB), resultando aprobada por unanimidade dos/as Sres./as concelleiros/as asistentes á sesión, polo que devén en acordo nos termos anteriormente transcritos.

6.- ROGOS E PREGUNTAS

Non se formulou ningún/ningunha.

E non existindo máis asuntos dos que tratar, a Presidencia levanta a sesión, sendo as dez horas e trinta minutos do mencionado día, estendéndose para a debida constancia a presente acta, do que eu, secretaria xeral, dou fe.

Visto e prace

A presidenta

Diana Piñeiro Fernández

A secretaria xeral

Pilar María Pastor Novo